

TECHNISCHE MOTIVATIE

Project nr.: 23381

Project naam: Aansluiting Zorgcentra Papestraat te Brasschaat

Investeringsplan: 2024

Doel van het project: Dit project heeft als doel om het afvalwater van het verzorgingscomplex in de Papestraat via een pompstation, persleiding en gravitaire leiding aan te sluiten op de openbare riolering. Momenteel beschikken de verschillende centra over eigen zuiveringsinstallaties die niet naar behoren werken en wordt er geloosd in de beschermde Laarsebeek, een waterloop van de tweede categorie.

DWA: De DWA of droogweerafvoer in dit project wordt via een gemeentelijke riolering aangesloten op Aquafin-project 22032: "Schoten: Collector Schoten-Noord" en vervolgens afgevoerd naar de RWZI of rioolwaterzuiveringsinstallatie van Schoten (VMM-project VMM1192: "Schoten: RWZI Schoten").

RWA: De RWA of regenweerafvoer in dit project blijft aangesloten op de Laarsebeek, een waterloop van de tweede categorie.

Aard van de werken: De werken omvatten de aanleg van een pompstation. Vanaf het pompstation wordt het afvalwater verpompt naar de Terhededreef te Schoten. De persleiding zal worden aangelegd met een directional drilling. In het geval van pomputval zal het afvalwater kunnen overstorten naar een nieuw aan te leggen buffer. In het kader van dit project zal enkel een afvalwaterleiding worden aangelegd. De bestaande afwatering van het regenwater blijft behouden.

Gecombineerd met dit project wenst ook de gemeente Schoten werken uit te voeren.

Rechten op percelen: Op het perceel kadastraal gekend als Brasschaat, afdeling 2, sectie

C, nummer 156A, wordt voor een nieuw aan te leggen buffer een erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur voorzien. Op de toegangsweg wordt een erfdienstbaarheid voorzien. Om de werken te kunnen uitvoeren wordt hier eveneens een tijdelijke erfdienstbaarheid of werkzone voorzien.

Op het perceel kadastraal gekend als Brasschaat, afdeling 2, sectie C, nummer 169A, wordt voor een toegangsweg boven een persleiding en een keerpunt ter hoogte van een ontluchter een erfdienstbaarheid voor boven- en/of gelijkgrondse infrastructuur voorzien. Om de werken te kunnen uitvoeren wordt hier eveneens een tijdelijke erfdienstbaarheid of werkzone voorzien.

Op het perceel kadastraal gekend als Brasschaat, afdeling 2, sectie C, nummer 151Y, en op de percelen kadastraal gekend als Schoten, afdeling 1, sectie A, nummers 1W97, 1N80 en 1T113, wordt boven een persleiding een erfdienstbaarheid voor infrastructuur voorzien. Er wordt hier tevens een tijdelijke erfdienstbaarheid of werkzone voorzien die enkel gebruikt wordt indien er zich tijdens de werken problemen voordoen.

Sanering vuilvracht:

Met de uitvoering van dit project wordt onmiddellijk een vuilvracht van 641 huishoudelijke IE's gesaneerd. Bij de uitbouw van het volledige collectorenstelsel wordt een vuilvracht van 719 huishoudelijke IE's gesaneerd.