

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF BRASSCHAAT

NIS-code bestuur : 11008

JAARREKENING BBC 2019

Provincie Antwerpen

Bredabaan 182 - 2930 Brasschaat

Tel : 03/650.02.41

Fax : 03/652.08.72

BBC rapportering door Ward Schevernels, algemeen directeur en
Geert De Blende, financieel directeur, volgens de beheersovereenkomst

Inhoudstafel

1. Doelstellingenrealisatienota	p 3
2. AGB – De financiële toestand	p 5
3. Financiële toestand jaarrekening	p 6
4. Schema J1 : De doelstellingenrekening	p 7
5. Schema J2 : De exploitatierekening	p 9
6. Schema J3 : De investeringsverrichtingen van het financieel boekjaar	p 10
7. Schema J4 : De rekening van de afgesloten investeringsenveloppe	p 11
8. Schema J5 : De liquiditeitenrekening	p 13
9. Schema J6 : De balans	p 14
10. Schema J7 : De staat van opbrengsten en kosten	p 16
11. Toelichting verschillen exploitatie en investeringsrekening	p 17
12. Schema TJ1 : Exploitatierekening per beleidsdomein	p 19
13. Schema TJ2 : Evolutie van de exploitatierekening	p 20
14. Schema TJ3 : Investeringsverrichtingen per beleidsdomein	p 21
15. Schema TJ4 : Evolutie van de investeringsverrichtingen	p 23
16. Schema TJ5 : Stand van de kredieten van de investeringsenveloppen	p 25
17. Schema TJ6 : De evolutie van de liquiditeitenrekening	p 26
18. Schema TJ7 : De toelichting bij de balans	p 27
19. TJ7 : De toelichting bij de balans 2019	p 30
20. TJ : Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen	p 33
21. TJ : Overzicht van de verstrekte werkings- en investeringssubsidies 2019	p 36

Doelstellingenrealisatienota

Prioritaire beleidsdoelstelling - 001.001 - Brasschaat wil de dienstverlening zodanig uitbouwen dat burgers op de meest klantvriendelijke wijze en op maat worden geholpen, door een nieuwe organisatie waarbij mensen en middelen efficiënt worden ingezet.

Toelichting	Zie acties					
	Jaarrekening			Budget		
Financiële Impact	Uitgaven	Ontvangst	Saldo	Uitgaven	Ontvangst	Saldo
Totaal	10 347 135	10 354 781	7 646	10 485 268	10 365 415	-119 853

Actieplan - 001.001.012 - Het bestaand patrimonium wordt optimaal onderhouden

1.1.12 Het bestaand patrimonium wordt optimaal onderhouden

Toelichting	Zie acties					
	Jaarrekening			Budget		
Financiële Impact	Uitgaven	Ontvangst	Saldo	Uitgaven	Ontvangst	Saldo
Totaal	10 347 135	10 354 781	7 646	10 485 268	10 365 415	-119 853

Actie - 001.001.012.011 - Beheer van het onroerend goed van de gemeente

Status en realisatie op schema

Toelichting De belangrijkste realisatie was de definitieve opstart van de uitbating van het Gemeentehuis door het AGB.

In 2019 werd het tijdelijk contract voor het gebouw "Gemeentehuis" (Verhoevenlei 11) omgezet in een langlopende erfpacht van 99jaar. In samenwerking met de externe consultant werd de overdracht ook boekhoudkundig/BTW technisch afgewerkt. In de eerste jaarhelft vond een BTW controle plaats, dewelke na doorgeven van bijkomende informatie goed werd afgerond. Diverse kleinere onderhoudscontracten voor het gebouw werden afgesloten. In de budgetten werden enkele projecten voorzien voor verbeteringen in het gebouw: luchtbevochtigingsinstallatie, aanpassingswerken voor de hoofdingang (schuifdeur) en een budget voor akoestische verbeteringen. Deze werken zullen normaal in 2020 gerealiseerd worden.

In het najaar werden de exploitatiekosten geevalueerd, en bijgestuurd. Voor de facturatie van de gebruikskost zal vanaf 2020 het tarief naar 27,5euro/m² gebracht worden.

Financiële Impact	Jaarrekening			Budget		
	Uitgaven	Ontvangst	Saldo	Uitgaven	Ontvangst	Saldo
Exploitatie	382 987	494 266	111 279	402 753	504 900	102 147
Investeringen	9 889 447	0	-9 889 447	9 957 515	0	-9 957 515
Liquiditeiten	74 701	9 860 515	9 785 814	125 000	9 860 515	9 735 515
Totaal	10 347 135	10 354 781	7 646	10 485 268	10 365 415	-119 853

Doelstellingenrealisatienota

Actie - 001.001.012.012 - Evalueren bijkomende mogelijkheden en activiteiten van het AGB

Status en realisatie op schema

Toelichting Om de verderzetting van het AGB te verzekeren, werden overeenkomstig het nieuw Decreet Lokaal Bestuur, de statuten en de beheersovereenkomst tussen het gemeentebestuur en AGB vernieuwd. Om de expertise in enkele domeinen aan te sterken werden in het Directiecomité/Raad van Bestuur nieuwe krachten aangetrokken in de domeinen financiën en patrimonium.

Het AGB bekijkt mee de doelstellingen van het lokaal bestuur Brasschaat van het meerjarenplan 2020-2025 om zo waar mogelijk bij de realisatie van projecten te adviseren dan wel deze door het AGB te realiseren

Financiële Impact	Jaarrekening			Budget		
	Uitgaven	Ontvangst	Saldo	Uitgaven	Ontvangst	Saldo
Geen budget	0	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	0	0	0	0

Financiële Impact	Jaarrekening			Budget		
	Uitgaven	Ontvangst	Saldo	Uitgaven	Ontvangst	Saldo
Exploitatie	382 987	494 266	111 279	402 753	504 900	102 147
Investerings	9 889 447	0	-9 889 447	9 957 515	0	-9 957 515
Liquiditeiten	74 701	9 860 515	9 785 814	125 000	9 860 515	9 735 515
Totaal	10 347 135	10 354 781	7 646	10 485 268	10 365 415	-119 853

Laatste inschrijvingsnummer in budgettaire journaal : 1030

AGB - De financiële toestand

De financiële toestand (zie tabel "financiële toestand jaarrekening") bevat minstens :

- een vergelijking van het resultaat op kasbasis in de jaarrekening met het resultaat op kasbasis uit het budget;
- een vergelijking van de autofinancieringsmarge in de jaarrekening met de autofinancieringsmarge in het budget. Het resultaat op kasbasis geeft een inzicht op de toestandsevenwicht, de autofinancieringsmarge wil een zicht geven op het structurele evenwicht. In de jaarrekening worden de gebudgetteerde evenwichten vergeleken met de reële.

De autofinancieringsmarge is in de rekening 2019 hoger geëindigd dan in het budget (na budgetwijziging) : +/-36.578 euro in plaats van -23.853euro, of 59.431euro hoger dan voorzien.

Dit verschil wordt verklaard door een verschil in het saldo van het exploitatiebudget:

- Beperkte lagere realisatie van ontvangsten
- Liquiditeitsbudget: de terugbetaling van 50.000euro van AGB naar gemeente werd pas begin 2020 uitgevoerd.

Zie hiervoor rapport "toelichting belangrijkste verschillen exploitatie en investeringen".

In het investeringsbudget is er een overschot op de (aangerekende) uitgaven van 68.000euro.

Het resultaat op kasbasis ligt met +/- 429.000euro (en met 374.000euro na correctie 50.000euro terugbetaling lening welke in 2020 werd uitgevoerd) voldoende voor de uitvoering van de huidige activiteiten van het AGB op korte termijn.

Financiële toestand jaarrekening.

RESULTAAT OP KASBASIS	Code	Jaarrekening	Eindbudget	Vershil
I. Exploitatiebudget (B-A)		111 279	102 147	9 132
A. Uitgaven	60/5-694	382 987	402 753	-19 766
B. Ontvangsten		494 266	504 900	-10 634
1.a. Belastingen en boetes	73	0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	7401	0	0	0
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0	0	0
2. Overige	70-7400-7402/9-742/8-75	494 266	504 900	-10 634
II. Investeringsbudget (B-A)		-9 889 447	-9 957 515	68 068
A. Uitgaven	21/28-2906-664	9 889 447	9 957 515	-68 068
B. Ontvangsten	150-176-180-4951/2-21/28	0	0	0
III. Andere (B-A)		9 785 814	9 735 515	50 299
A. Uitgaven		74 701	125 000	-50 299
1. Aflossing financiële schulden		74 701	125 000	-50 299
a. Periodieke aflossingen	421/4	74 701	125 000	-50 299
b. Niet-periodieke aflossingen	171/4	0	0	0
2. Toegestane leningen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties	178-2905	0	0	0
B. Ontvangsten		9 860 515	9 860 515	0
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	9 860 515	9 860 515	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties	102-178-4949-4959	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)		7 646	-119 853	127 499
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		421 022	421 022	0
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)		428 668	301 169	127 499
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)		0	0	0
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	0901	0	0	0
B. Bestemde gelden voor investeringen	0902	0	0	0
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	0903	0	0	0
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		428 668	301 169	127 499

AUTOFINANCIERINGSMARGE	Code	Jaarrekening	Eindbudget	Vershil
I. Financiële draagvlak (A - B)		111 279	102 147	9 132
A. Exploitatieontvangsten	70/5-794	494 266	504 900	-10 634
B. Exploitatieuitgaven exclusief de netto kosten van de schulden		382 987	402 753	-19 766
1. Exploitatie-uitgaven	60/5-694	382 987	402 753	-19 766
2. Nettokosten van de schulden		0	0	0
a. Kosten van de schulden	6500-6502	0	0	0
b. Terugvordering van de kosten van de schulden	7531-758	0	0	0
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A + B)		74 701	125 000	-50 299
A. Netto aflossing van de schulden		74 701	125 000	-50 299
1. Periodieke aflossing van de schulden	421/4	74 701	125 000	-50 299
2. Terugvordering van de periodieke aflossingen van schulden	4943/4-4952	0	0	0
B. Nettokosten van de schulden		0	0	0
1. Kosten van de schulden	6500-6502	0	0	0
2. Terugvordering van de kosten van de schulden	7531-758	0	0	0
III. Autofinancieringsmarge (I - II)		36 578	-22 853	59 431

Laatste inschrijvingsnummer in budgettaire journaal : 1030

Schema J1 : De doelstellingenrekening

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00 - Algemene financiering	187 242	10 051 982	9 864 740	235 450	10 049 915	9 814 465	249 450	189 400	-60 050
Prioritaire doelstellingen	187 242	10 051 982	9 864 740	235 450	10 049 915	9 814 465	249 450	189 400	-60 050
Exploitatie	112 541	191 468	78 926	110 450	189 400	78 950	199 450	189 400	-10 050
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	74 701	9 860 515	9 785 814	125 000	9 860 515	9 735 515	50 000	0	-50 000
Overig beleid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03 - Aankoop en Financiën	2 606	0	-2 606	4 000	0	-4 000	9 600	0	-9 600
Prioritaire doelstellingen	2 606	0	-2 606	4 000	0	-4 000	9 600	0	-9 600
Exploitatie	2 606	0	-2 606	4 000	0	-4 000	9 600	0	-9 600
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Overig beleid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Plaatsgebonden zaken	10 128 175	302 798	-9 825 377	10 221 818	315 500	-9 906 318	268 000	335 000	67 000
Prioritaire doelstellingen	10 128 175	302 798	-9 825 377	10 221 818	315 500	-9 906 318	268 000	335 000	67 000
Exploitatie	238 728	302 798	64 070	264 303	315 500	51 197	223 000	335 000	112 000
Investerings	9 889 447	0	-9 889 447	9 957 515	0	-9 957 515	45 000	0	-45 000
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Overig beleid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Schema J1 : De doelstellingenrekening

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
05 - Personeel en Organisatie	29 112	0	-29 112	24 000	0	-24 000	20 000	0	-20 000
Prioritaire doelstellingen	29 112	0	-29 112	24 000	0	-24 000	20 000	0	-20 000
Exploitatie	29 112	0	-29 112	24 000	0	-24 000	20 000	0	-20 000
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Overig beleid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALEN	10 347 135	10 354 781	7 646	10 485 268	10 365 415	-119 853	547 050	524 400	-22 650
Exploitatie	382 987	494 266	111 279	402 753	504 900	102 147	452 050	524 400	72 350
Investerings	9 889 447	0	-9 889 447	9 957 515	0	-9 957 515	45 000	0	-45 000
Andere	74 701	9 860 515	9 785 814	125 000	9 860 515	9 735 515	50 000	0	-50 000

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 1030

Schema J2 : De exploitatierekening

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00 - Algemene financiering	112 541	191 468	78 926	110 450	189 400	78 950	199 450	189 400	-10 050
03 - Aankoop en Financiën	2 606	0	-2 606	4 000	0	-4 000	9 600	0	-9 600
04 - Plaatsgebonden zaken	238 728	302 798	64 070	264 303	315 500	51 197	223 000	335 000	112 000
05 - Personeel en Organisatie	29 112	0	-29 112	24 000	0	-24 000	20 000	0	-20 000
TOTALEN	382 987	494 266	111 279	402 753	504 900	102 147	452 050	524 400	72 350

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 1030

Schema J3 : De investeringsverrichtingen van het financiële boekjaar

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00 - Algemene financiering	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03 - Aankoop en Financiën	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Plaatsgebonden zaken	9 889 447	0	-9 889 447	9 957 515	0	-9 957 515	45 000	0	-45 000
05 - Personeel en Organisatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALEN	9 889 447	0	-9 889 447	9 957 515	0	-9 957 515	45 000	0	-45 000

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 1030

Schema J4 :De rekening van de afgesloten investeringsenveloppe

CONSOLIDATIE

DEEL 1 : UITGAVEN	Code	Totaal aanrekeningen	Eindbudget	Initieel budget
I. Investeringsen in financiële vaste activa		0	0	0
A.Extern verzelfstandige agenschappen	280	0	0	0
B.Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0	0
C.Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0	0	0
D.OCMW-verenigingen	283	0	0	0
E.Andere financiële vaste activa	284/8	0	0	0
II. Investeringsen in materiële vaste activa		0	0	0
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0	0	0
1.Terreinen en gebouwen	220/3-9	0	0	0
2.Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0	0
3.Roerende goederen	23/4	0	0	0
4.Leasing en soortgelijke rechten	25	0	0	0
5.Erfgoed	27	0	0	0
B. Overige materiële vaste activa		0	0	0
1.Onroerende goederen	260/4	0	0	0
2.Roerende goederen	265/9	0	0	0
C. Vooruitbetaling op investeringen in materiële vaste activa	2906	0	0	0
III. Investeringsen in immateriële vaste activa	21	0	0	0
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	0	0	0
TOTAAL UITGAVEN		0	0	0

Schema J4 :De rekening van de afgesloten investeringsenveloppe

DEEL 2 : ONTVANGSTEN	Code	Totaal aanrekeningen	Eindbudget	Initieel budget
I. Verkoop van financiële vaste activa		0	0	0
A.Extern verzelfstandigde agenschappen	280	0	0	0
B.Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0	0
C.Publiek-Private samenwerkingsverbanden	282	0	0	0
D.OCMW-verenigingen	283	0	0	0
E.Andere financiële vaste activa	284/8	0	0	0
II. Verkoop van materiële vaste activa		0	0	0
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0	0	0
1.Terreinen en gebouwen	220/3-9	0	0	0
2.Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0	0
3.Roerende goederen	23/4	0	0	0
4.Leasing en soortgelijke rechten	25	0	0	0
5.Erfgoed	27	0	0	0
B. Overige materiële vaste activa		0	0	0
1.Onroerende goederen	260/4	0	0	0
2.Roerende goederen	265/9	0	0	0
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0	0	0
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21	0	0	0
IV. Investeringssubsidies en -schenkingen	150-180-4951/2	0	0	0
TOTAAL ONTVANGSTEN		0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 1030

Schema J5 : De liquiditeitenrekening.

RESULTAAT OP KASBASIS	Code	Jaarrekening	Eindbudget	Initiëel budget
I. Exploitantiebudget (B-A)		111 279	102 147	72 350
A. Uitgaven	60/5-694	382 987	402 753	452 050
B. Ontvangsten		494 266	504 900	524 400
1.a. Belastingen en boetes	73	0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	7401	0	0	0
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0	0	0
2. Overige	70-7400-7402/9-742/8-75	494 266	504 900	524 400
II. Investeringsbudget (B-A)		-9 889 447	-9 957 515	-45 000
A. Uitgaven	21/28-2906-664	9 889 447	9 957 515	45 000
B. Ontvangsten	150-176-180-4951/2-21/28	0	0	0
III. Andere (B-A)		9 785 814	9 735 515	-50 000
A. Uitgaven		74 701	125 000	50 000
1. Aflossing financiële schulden		74 701	125 000	50 000
a. Periodieke aflossingen	421/4	74 701	125 000	50 000
b. Niet-periodieke aflossingen	171/4	0	0	0
2. Toegestane leningen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties	178-2905	0	0	0
B. Ontvangsten		9 860 515	9 860 515	0
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	9 860 515	9 860 515	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties	102-178-4949-4959	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)		7 646	-119 853	-22 650
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		421 022	421 022	361 159
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)		428 668	301 169	338 509
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)		0	0	0
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	0901	0	0	0
B. Bestemde gelden voor investeringen	0902	0	0	0
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	0903	0	0	0
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		428 668	301 169	338 509

BESTEMDE GELDEN	Bedrag op 1/1	Mutatie			Bedrag op 31/12
		Jaarrekening	Eindbudget	Initiëel budget	
I. Exploitatie	0	0	0	0	0
II. Investerings	0	0	0	0	0
III. Andere verrichtingen	0	0	0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 1030

Schema J6 : De balans.

ACTIVA	Boekjaar	Vorig boekjaar
I. Vlottende activa	589 521	616 796
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	385 599	370 046
B. Vorderingen op korte termijn	126 889	175 374
1. Vorderingen uit ruiltransacties	121 763	104 784
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	5 126	70 590
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0	0
D. Overlopende rekeningen van het actief	77 033	71 376
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0	0
II. Vaste activa	10 027 453	248 289
A. Vorderingen op lange termijn	0	0
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0	0
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0	0
B. Financiële vaste activa	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0
2. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	0	0
4. OCMW-verenigingen	0	0
5. Andere financiële vaste activa	0	0
C. Materiële vaste activa	10 027 453	248 289
1. Gemeenschapsgoederen	241 639	248 289
a. Terreinen en gebouwen	360	0
b. Wegen en overige infrastructuur	0	0
c. Installaties, machines en uitrusting	28 214	36 319
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	213 065	211 970
e. Leasing en soortgelijke rechten	0	0
f. Erfgoed	0	0
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	9 785 814	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0
b. Installaties, machines en uitrusting	0	0
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	9 785 814	0
3. Overige materiële vaste activa	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0
b. Roerende goederen	0	0
D. Immateriële vaste activa	0	0
Totaal ACTIVA	10 616 973	865 085

Schema J6 : De balans.

PASSIVA	Boekjaar	Vorig boekjaar
I. Schulden	10 461 667	720 124
A. Schulden op korte termijn	375 454	265 124
1. Schulden uit ruiltransacties	66 939	102 726
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0	0
b. Financiële schulden	0	0
c. Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	66 939	102 726
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	16 880	21 672
3. Overlopende rekeningen van het passief	92 034	90 726
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	199 601	50 000
B. Schulden op lange termijn	10 086 213	455 000
1. Schulden uit ruiltransacties	10 086 213	455 000
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0	5 000
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0	0
2. Overige risico's en kosten	0	5 000
b. Financiële schulden	10 086 213	450 000
c. Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	0	0
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0	0
II. Nettoactief	155 306	144 961
Totaal PASSIVA	10 616 973	865 085

Laatste inschrijvingsnummer in algemeen journaal : 1035

Schema J7 : De staat van opbrengsten en kosten.

	Boekjaar	Vorig boekjaar
I. Kosten	482 613	297 413
A. Operationele kosten	482 613	297 413
1. Goederen en diensten	369 918	297 619
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0	0
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	105 283	-18 201
4. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	0	0
5. Toegestane werkingssubsidies	0	0
6. Andere operationele kosten	7 412	17 995
B. Financiële kosten	0	0
C. Uitzonderlijke kosten	0	0
1. Minwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
2. Toegestane investeringssubsidies	0	0
II. Opbrengsten	492 958	336 674
A. Operationele opbrengsten	492 958	336 674
1. Opbrengsten uit de werking	450 919	317 669
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0	0
3. Werkingssubsidies	640	0
a. Algemene werkingssubsidies	0	0
b. Specifieke werkingssubsidies	640	0
4. Recuperatie specifieke kosten OCMW	0	0
5. Andere operationele opbrengsten	41 399	19 005
B. Financiële opbrengsten	0	0
C. Uitzonderlijke opbrengsten	0	0
III. Overschot/Tekort van het boekjaar	10 345	39 261
A. Operationeel overschot/tekort	10 345	39 261
B. Financieel overschot/tekort	0	0
C. Uitzonderlijk overschot/tekort	0	0
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	10 345	39 261
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	10 345	39 261

Laatste inschrijvingsnummer in algemeen journaal : 1035

Toelichting

Verklaring verschillen tussen gebudgetteerde en gerealiseerde verschillen bij uitgaven en ontvangsten

Exploitatiebudget : verschillen tussen gebudgetteerde en gerealiseerde uitgaven/ontvangsten

Bij uitgaven en ontvangsten van bestaande activiteiten opbrengsten uit verpachtingen en verhuring gebouwen verlopen de uitgaven en ontvangsten zoals gepland.

De belangrijkste verschillen tussen budget en exploitatie situeren zich bij die uitgaven en ontvangsten die betrekking hebben op de nieuwe activiteit van het AGB: het exploiteren van het Gemeentehuis, Verhoevenlei 11.

De ontvangsten werden gebudgetteerd op 504.000 (*) waarvan 494.000 werd gerealiseerd; een beperkt verschil van < 2%. Er was een kleine overraming in de te recupereren kosten en bij budget worden afrondingen genomen bij te indexeren lange termijnhuur ontvangsten.

Noot bij vennootschapsrekening worden de "BBC-ontvangsten" onder posten "omzet" en "andere bedrijfsopbrengsten" geklasseerd.

De uitgaven werden geraamd op 403.000euro waar 383.000euro werd aangerekend, een beperkt verschil van < 5%.

Enkele aan te stippen items:

- Vennootschapsbelasting 2019: niet gebudgetteerd, wordt nu geraamd op 5.000euro, van de uitgevoerde voorafbetaling van 10.000euro, wordt 5.000 overgezet naar 2020
- Hogere administratiekosten (prestaties gemeente) : 25.000euro i.p.v. 20.000euro, de uitbouw van de AGB-werking en exploitatie opstart Gemeentehuis ging gepaard met extra personeelsinzet
- De nutsverbruik kosten blijven lager dan verwacht. Ook het erg lager verbruik voor gas, kan in directe relatie gebracht worden met de bio-massa centrale, zonnepanelen en de hemelwaterrecuperatie.

	BW 2019	rekening 2019
Elektriciteit	37 000	30 001
Gas verwarming	2 500	785
Water	2 500	1 117

Investeringsbudget : verschillen tussen gebudgetteerde en gerealiseerde uitgaven/ontvangsten

Voor de exploitatie van het Gemeentehuis werden investeringsbudgetten voorzien vooral meubilair, installaties en uitrusting en informaticamaterieel.

Er werd voor een bedrag van ongeveer 62.000euro investeringen overgezet naar 2020: 54.000euro voor de gunning van de luchtbevochtiger en 8.000euro voor het klantbegeleidingssysteem.

(*) afgerond op 1.000

Schema TJ1 : Exploitatierekening per beleidsdomein

	Code	Totaal	Algemene financiering	Aankoop en Financiën	Plaatsgebonden zaken	Personeel en Organisatie
Uitgaven	60/5	382 987	112 541	2 606	238 728	29 112
Operationele uitgaven	60/4	382 987	112 541	2 606	238 728	29 112
Goederen en diensten	60/1	375 575	105 129	2 606	238 728	29 112
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	0	0	0	0	0
Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648	0	0	0	0	0
Toegestane werkingssubsidies	649	0	0	0	0	0
Andere operationele uitgaven	640/7	7 412	7 412	0	0	0
Financiële uitgaven	65	0	0	0	0	0
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	65	0	0	0	0	0
Ontvangsten	70/5	494 266	191 468	0	302 798	0
Operationele ontvangsten	70/4	494 266	191 468	0	302 798	0
Ontvangsten uit de werking	70	452 228	191 468	0	260 760	0
Fiscale ontvangsten en boetes	73	0	0	0	0	0
Werkingsubsidies	740	640	0	0	640	0
Recuperatie specifieke kosten OCMW	748	0	0	0	0	0
Andere operationele ontvangsten	742/7	41 399	0	0	41 399	0
Financiële ontvangsten	75	0	0	0	0	0
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	75	0	0	0	0	0
III. Saldo		111 279	78 926	-2 606	64 070	-29 112

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 1030

Schema TJ2 : Evolutie van de exploitatierekening.

	Code	2019	2018	2017
I. Uitgaven		382 987	320 136	159 027
A. Operationele uitgaven		382 987	320 136	159 027
1. Goederen en diensten	60/1	375 575	302 140	155 360
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	0	0	0
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648	0	0	0
4. Toegestane werkingssubsidies	649	0	0	0
5. Andere operationele uitgaven	640/7	7 412	17 995	3 667
B. Financiële uitgaven	65	0	0	0
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694	0	0	0
II. Ontvangsten		494 266	338 369	185 452
A. Operationele ontvangsten		494 266	338 369	185 452
1. Ontvangsten uit de werking	70	452 228	319 364	185 452
2. Fiscale ontvangsten en boetes		0	0	0
a. Fiscale ontvangsten en boetes		0	0	0
1. Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300	0	0	0
2. Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301	0	0	0
3. Andere aanvullende belastingen	7302/9	0	0	0
b. Andere belastingen	731/9	0	0	0
3. Werkingssubsidies		640	0	0
a. Algemene werkingssubsidies		0	0	0
1. Gemeente- of provinciefonds	7400	0	0	0
2. Gemeentelijke of provinciale bijdrage	7401	0	0	0
3. Andere algemene werkingssubsidies	7402/4	0	0	0
b. Specifieke werkingssubsidies	7405/9	640	0	0
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW	748	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	41 399	19 005	0
B. Financiële ontvangsten	75	0	0	0
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0	0	0
III. Saldo		111 279	18 233	26 425

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 1030

Schema TJ3 : Investeringsverrichtingen per beleidsdomein.

	Code	Totaal	Plaatsgebonden zaken
Deel 1: UITGAVEN			
Investerings in financiële vaste activa	28	0	0
Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0	0
Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0
Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0	0
OCMW-verenigingen	283	0	0
Andere financiële vaste activa	284/8	0	0
Investerings in materiële vaste activa		9 889 447	9 889 447
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		9 889 447	9 889 447
Terreinen en gebouwen	220/3-9	360	360
Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0
Roerende goederen	23/4	28 572	28 572
Leasing en soortgelijke rechten	25	9 860 515	9 860 515
Erfgoed	27	0	0
Overige materiële vaste activa		0	0
Onroerende goederen	260/4	0	0
Roerende goederen	265/9	0	0
Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa	2906	0	0
Investerings in immateriële vaste activa	21	0	0
Toegestane investeringssubsidies	664	0	0
TOTAAL UITGAVEN		9 889 447	9 889 447

Schema TJ3 : Investeringsverrichtingen per beleidsdomein.

	Code	Totaal	Plaatsgebonden zaken
DEEL 2: ONTVANGSTEN			
Verkoop van financiële vaste activa	28	0	0
Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0	0
Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0
Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0	0
OCMW-verenigingen	283	0	0
Andere financiële vaste activa	284/8	0	0
Verkoop van materiële vaste activa		0	0
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0	0
Terreinen en gebouwen	220/3-9	0	0
Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0
Roerende goederen	23/4	0	0
Leasing en soortgelijke rechten	25	0	0
Erfgoed	27	0	0
Overige materiële vaste activa		0	0
Onroerende goederen	260/4	0	0
Roerende goederen	265/9	0	0
Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0	0
Verkoop van immateriële vaste activa	21	0	0
Investeringssubsidies en -schenkingen	150-180-4951/2	0	0
TOTAAL ONTVANGSTEN		0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 1030

Schema TJ4 : Evolutie van de investeringsverrichtingen.

	Code	2019	2018	2017
DEEL 1 : UITGAVEN				
I. Investerings in financiële vaste activa		0	0	0
A.Extern verzelfstandige agenschappen	280	0	0	0
B.Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0	0
C.Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0	0	0
D.OCMW-verenigingen	283	0	0	0
E.Andere financiële vaste activa	284/8	0	0	0
II. Investerings in materiële vaste activa		9 889 447	280 921	0
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		9 889 447	280 921	0
1.Terreinen en gebouwen	220/3-9	360	0	0
2.Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0	0
3.Roerende goederen	23/4	28 572	280 921	0
4.Leasing en soortgelijke rechten	25	9 860 515	0	0
5.Erfgoed	27	0	0	0
B. Overige materiële vaste activa		0	0	0
1.Onroerende goederen	260/4	0	0	0
2.Roerende goederen	265/9	0	0	0
C. Vooruitbetaling op investeringen in materiële vaste activa	2906	0	0	0
III. Investerings in immateriële vaste activa	21	0	0	0
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	0	0	0
TOTAAL UITGAVEN		9 889 447	280 921	0

Schema TJ4 : Evolutie van de investeringsverrichtingen.

	Code	2019	2018	2017
DEEL 2 : ONTVANGSTEN				
I. Verkoop van financiële vaste activa		0	0	0
A.Extern verzelfstandigde agenschappen	280	0	0	0
B.Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0	0
C.Publiek-Private samenwerkingsverbanden	282	0	0	0
D.OCMW-verenigingen	283	0	0	0
E.Andere financiële vaste activa	284/8	0	0	0
II. Verkoop van materiële vaste activa		0	0	0
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0	0	0
1.Terreinen en gebouwen	220/3-9	0	0	0
2.Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0	0
3.Roerende goederen	23/4	0	0	0
4.Leasing en soortgelijke rechten	25	0	0	0
5.Erfgoed	27	0	0	0
B. Overige materiële vaste activa		0	0	0
1.Onroerende goederen	260/4	0	0	0
2.Roerende goederen	265/9	0	0	0
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0	0	0
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21	0	0	0
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen	150-180-4951/2-(159)-(1781)	0	0	0
TOTAAL ONTVANGSTEN		0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 1030

Schema TJ5 : Stand van de kredieten van de investeringsenveloppen

Investeringsenveloppen	UITGAVEN					ONTVANGSTEN		
	Verbintenis-krediet	Vast-leggingen	Verbintenis-krediet min vast-leggingen	Aan-rekeningen	Verbintenis-krediet min aan-rekeningen	Verbintenis-krediet	Aan-rekeningen	Verbintenis-krediet min aan-rekeningen
AGB_PLGZ AGB plaatsgebonden zaken	402 921	311 863	91 058	309 493	93 428	0	0	0
NAC Nieuw administratief centrum	9 875 515	9 863 955	11 560	9 860 875	14 640	0	0	0
TOTAAL	10 278 436	10 175 819	102 618	10 170 368	108 068	0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 1030

Schema TJ6 : De evolutie van de liquiditeitenrekening.

RESULTAAT OP KASBASIS	Code	2019	2018	2017
I. Exploitantiebudget (B-A)		111 279	18 233	26 425
A. Uitgaven	60/5-694	382 987	320 136	159 027
B. Ontvangsten		494 266	338 369	185 452
1.a. Belastingen en boetes	73	0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	7401	0	0	0
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0	0	0
2. Overige	70-7400-7402/9-742/8-75	494 266	338 369	185 452
II. Investeringsbudget (B-A)		-9 889 447	-280 921	0
A. Uitgaven	21/28-2906-664	9 889 447	280 921	0
B. Ontvangsten	150-176-180-21/28-4951/2-(159)-(1781)	0	0	0
III. Andere (B-A)		9 785 814	500 000	0
A. Uitgaven		74 701	0	0
1. Aflossing financiële schulden		74 701	0	0
a. Periodieke aflossingen	421/4	74 701	0	0
b. Niet-periodieke aflossingen	171/4	0	0	0
2. Toegestane leningen	2903/4-(2930)	0	0	0
3. Overige transacties		0	0	0
a. Terugbetaling van borgtochten ontvangen in contanten	178	0	0	0
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2905-(664)	0	0	0
B. Ontvangsten		9 860 515	500 000	0
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	9 860 515	500 000	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4-(4953)	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	2903/4-(2930)	0	0	0
3. Overige transacties		0	0	0
a. Borgtochten ontvangen in contanten	178	0	0	0
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	4949-4959-(4940)	0	0	0
c. Schenkingen, andere dan opgenomen onder deel I en II	102	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)		7 646	237 312	26 425
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		421 022	183 710	157 285
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)		428 668	421 022	183 710
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)		0	0	0
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	0901 (911)	0	0	0
B. Bestemde gelden voor investeringen	0902 (912)	0	0	0
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	0903 (913)	0	0	0
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		428 668	421 022	183 710

BESTEMDE GELDEN	2019	2018	2017
I. Exploitatie	0	0	0
II. Investerings	0	0	0
III. Andere verrichtingen	0	0	0
Totaal bestemde gelden	0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettaire journaal : 1030

Schema TJ7 : De toelichting bij de balans

1. Mutatiestaat van de financiële vaste activa	Boekwaarde op 01/01	Investerings	Desinvesterings	Herwaarderings	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12	
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	0	0	0	0	0	0	
D. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0	
E. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	
Totaal financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	
2. Mutatiestaat van de materiële vaste activa	Boekwaarde op 01/01	Investerings	Desinvesterings	Herwaarderings	Afschrijvingen	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12
I. Gemeenschapsgoederen	248 289	94 222	65 290		35 582	0	241 639
A. Terreinen en gebouwen	0	360	0		0	0	360
B. Wegen en overige infrastructuur	0	0	0		0	0	0
C. Installaties, machines en uitrusting	36 319	34 040	32 824		9 321	0	28 214
D. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	211 970	59 822	32 466		26 261	0	213 065
E. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0		0	0	0
F. Erfgoed	0	0	0		0	0	0
II. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	19 721 029	9 860 515		74 701	0	9 785 814
A. Terreinen en gebouwen	0	0	0		0	0	0
B. Installaties, machines en uitrusting	0	0	0		0	0	0
C. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0	0		0	0	0
D. Leasing en soortgelijke rechten	0	19 721 029	9 860 515		74 701	0	9 785 814
III. Overige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
A. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0	0
B. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0
Totaal materiële vaste activa	248 289	19 815 252	9 925 805	0	110 283	0	10 027 453

Schema TJ7 : De toelichting bij de balans

3. Mutatiestaat van de financiële schulden	Boekwaarde op 01/01	Nieuwe leningen / leasings	Aflossingen	Overboekingen LT naar KT	Boekwaarde op 31/12		
I. Financiële schulden op lange termijn	450 000	9 860 515	0	-224 302	10 086 213		
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	450 000	9 860 515	0	-224 302	10 086 213		
1. Leningen ten laste van het bestuur	450 000	0	0	-50 000	400 000		
2. Leasings ten laste van het bestuur	0	9 860 515	0	-174 302	9 686 213		
B. Financiële schulden ten laste van derden	0	0	0	0	0		
1. Leningen ten laste van derden	0	0	0	0	0		
2. Leasings ten laste van derden	0	0	0	0	0		
II. Schulden op korte termijn	50 000	0	-74 701	224 302	199 601		
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	50 000	0	-74 701	224 302	199 601		
1. Leningen ten laste van het bestuur	50 000	0	0	50 000	100 000		
2. Leasings ten laste van het bestuur	0	0	-74 701	174 302	99 601		
B. Financiële schulden ten laste van derden	0	0	0	0	0		
1. Leningen ten laste van derden	0	0	0	0	0		
2. Leasings ten laste van derden	0	0	0	0	0		
Totaal financiële schulden	500 000	9 860 515	-74 701	0	10 285 814		
4. Mutatiestaat van het nettoactief	Overig nettoactief	Herwaarderingsreserve	Gecumuleerd resultaat	Investerings-subsidies en schenkingen	TOTAAL		
I. Balans op einde boekjaar 2017	96 000	0	9 701	0	105 701		
II. Boekhoudkundige wijzigingen	0	0	0	0	0		
III. Herwerkte balans	96 000	0	9 701	0	105 701		
IV. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2018		0	39 261	0	39 261		
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		0		0	0		
1. Toevoeging aan herwaarderingsreserves		0			0		
2. Terugneming van herwaarderingsreserves (-)		0			0		

Schema TJ7 : De toelichting bij de balans

3. Toevoeging aan investeringssubsidies en schenkingen				0	0		
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)				0	0		
B. Overschot / tekort van het boekjaar 2018			39 261		39 261		
V. Balans op einde boekjaar 2018	96 000	0	48 961	0	144 961		
VI. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2019		0	10 345	0	10 345		
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		0		0	0		
1. Toevoeging aan herwaarderingen		0			0		
2. Terugneming van herwaarderingen (-)		0			0		
3. Toevoeging aan investeringssubsidies en schenkingen				0	0		
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)				0	0		
B. Overschot / tekort van het boekjaar 2019			10 345		10 345		
VII. Balans op einde boekjaar 2019	96 000	0	59 306	0	155 306		

Laatste inschrijvingsnummer in algemeen journaal : 1035

TJ7 : De toelichting bij de balans 2019

Waarderingsregels

Samenvatting van de waarderingsregels

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen. De waarderingsregels in de BBC jaarrekening worden opgemaakt volgens de bepalingen van de artikelen 140 t.e.m. 186 van het BVR BBC van 25 juni 2010.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels **Nihil**

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord : **Nihil**

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming : **Nihil**

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verantwoording of toepassing niet gewijzigd, maar aangevuld voor "installaties, machines en uitrusting" en "kantoormaterieel en meubilair". Dit heeft geen invloed op het resultaat van het boekjaar voor belasting, noch een impact op het resultaat van vorig boekjaar.

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast][Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden] **Nihil**

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir : **Nihil**

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming **Nihil**

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd **Nihil**

Herstructureringskosten :

De herstructureringskosten werden [xxxxxxxx][niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord : **Nihil**

Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft [meer] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord **Nihil**

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [xxxxxxxx][werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord **Nihil**

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet- geherwaardeerde) G (geherwaardeerde)	Afschrijvings- percentage Hoofdsom Min./Max.	Afschrijvings- percentage Bijkomende kosten Min./Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*				
4. Installaties, machines en uitrusting*	L		20%	
5. Rollend materieel*				
6. Kantoomaterieel en meubilair*	L		10%	
7. Andere materiële vaste activa				

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

-Bedrag voor het boekjaar EUR

-Gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint EUR.

Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Financiële vaste activa

In de loop van het boekjaar [xxxxxxx][werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord **Nihil**

Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de [te vermelden] methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen **Nihil**
2. Goederen in bewerking- gereed product **Nihil**
3. Handelsgoederen **Nihil**
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop **Nihil**

Producten :

-De vervaardigingsprijs van de producten [omvat][omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.
-De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat][omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde. (Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is.)

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd [tegen vervaardigingsprijs][tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

Schulden :

De passiva [xxxxxxx][bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een][geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen : **Nihil**

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt **Nihil**

Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen EUR.

Rapportgegevens :

Titel :	TJ : Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen
Type beleidsrapport :	Toelichting bij de jaarrekening
Naam bestuur :	AGB Brasschaat
NIS-code bestuur :	11008
Adres bestuur :	Bredabaan 182 2930 Brasschaat
Rapporteringsperiode :	2019

TJ : Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen 2019

		<u>Debet</u>	<u>Credit</u>	<u>Saldo</u>
00	Zekerheden door derden gesteld voor rekening van het bestuur			
000	Crediteuren van de boekhoudkundige entiteit, houders van door derden gestelde zekerheden			
001	Derden, stellers van zekerheden voor rekening van de boekhoudkundige entiteit			
01	Persoonlijke zekerheden gesteld voor rekening van derden			
010	Debiteuren wegens verplichtingen uit wissels in omloop			
011	Crediteuren wegens verplichtingen uit wissels in omloop			
	0110 Door de boekhoudkundige entiteit geëndosseerde, overgedragen wissels			
	0111 Andere verplichtingen uit wissels in omloop			
012	Debiteuren wegens persoonlijke zekerheden			
013	Crediteuren wegens persoonlijke zekerheden			
	01300 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door OCMW's			
	01301 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door autonome provinciebedrijven			
	01302 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door autonome gemeentebedrijven			
	01303 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door provinciale extern verzelfstandigde agentschappen naar privaat recht			
	01304 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door gemeentelijke extern verzelfstandigde agentschappen naar privaat recht			
	01305 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door OCMW-verenigingen naar publiek recht			
	01306 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door OCMW-verenigingen naar privaat recht			
	01307 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door intergemeentelijke samenwerkingsverbanden			
	01308 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door politiezones			
	01309 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door besturen van de eredienst			
	01390 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door andere entiteiten			
02	Zakelijke zekerheden gesteld op eigen activa			
020	Crediteuren van de boekhoudkundige entiteit, houders van zakelijke zekerheden			
021	Zakelijke zekerheden, gesteld voor eigen rekening			
022	Crediteuren van derden, houders van zakelijke zekerheden			
023	Zakelijke zekerheden, gesteld voor rekening van derden			
03	Ontvangen zekerheden			
030	Statutaire bewaargevingen			
031	Statutaire bewaargevers			
032	Ontvangen zekerheden			
033	Zekerheidstellers			
04	Goederen en waarden van derden gehouden door derden in hun naam, maar ten bate en voor risico van de boekhoudkundige entiteit			
040	Derden, houders in hun naam, maar ten bate en voor risico van de boekhoudkundige entiteit van goederen en waarden			
041	Goederen en waarden van derden gehouden door derden in hun naam, maar ten bate en voor risico van de boekhoudkundige entiteit			
05	Verplichtingen tot aan- en verkoop van vaste activa			
050	Verplichtingen tot aankoop			
051	Crediteuren wegens verplichtingen tot aankoop			
052	Debiteuren wegens verplichtingen tot verkoop			
053	Verplichtingen tot verkoop			
06	Termijnovereenkomsten			
060	Op termijn gekochte goederen - te ontvangen			
061	Crediteuren wegens op termijn gekochte goederen			
062	Debiteuren wegens op termijn verkochte goederen			
063	Op termijn verkochte goederen - te leveren			
064	Op termijn gekochte deviezen - te ontvangen			
065	Crediteuren wegens op termijn gekochte deviezen			
066	Debiteuren wegens op termijn verkochte deviezen			
067	Op termijn verkochte deviezen - te leveren			
07	Goederen en waarden van derden gehouden door het bestuur			

TJ : Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen 2019

070	Gebruiksrechten op lange termijn
	0700 Terreinen en gebouwen
	0701 Installaties, machines en uitrusting
	0702 Meubilair en rollend materieel
071	Crediteuren wegens huurgelden en vergoedingen
072	Goederen en waarden van derden in bewaring, in consignatie of in bewerking gegeven
073	Commitenten en deponenten van goederen en waarden
074	Goederen en waarden van derden gehouden voor rekening of ten bate en voor risico van derden
075	Crediteuren wegens goederen en waarden van derden gehouden voor rekening of ten bate en voor risico van derden
08	Aangegane, maar niet opgenomen kredieten
09	Diverse rechten en verplichtingen
090	Bestemde gelden
	0901 Bestemde gelden voor exploitatie-uitgaven
	0902 Bestemde gelden voor investeringsuitgaven
	0903 Bestemde gelden voor andere uitgaven
091	Bestemde gelden
092/9	Overige diverse rechten en verplichtingen

TJ: Overzicht van de verstrekte werkings- en investeringssubsidies 2019

A. Werkingssubsidies

GEEN

B. Investeringsubsidies

GEEN