

AUTONOMOOM GEMEENTEBEDRIJF BRASSCHAAT

NIS-code bestuur : 11008

JAARREKENING BBC 2018

Provincie Antwerpen

Bredabaan 182 - 2930 Brasschaat

Tel : 03/650.02.41

Fax : 03/652.08.72

BBC rapportering door Ward Schevernels, algemeen directeur en
Geert De Blende, financieel directeur, volgens de beheersovereenkomst

Doelstellingenrealisatienota

Prioritaire beleidsdoelstelling - 001.001 - Brasschaat wil de dienstverlening zodanig uitbouwen dat burgers op de meest klantvriendelijke wijze en op maat worden geholpen, door een nieuwe organisatie waarbij mensen en middelen efficiënt worden ingezet.

Kwalitatief

1.1 Brasschaat wil de dienstverlening zodanig uitbouwen dat burgers op de meest klantvriendelijke wijze en op maat worden geholpen, door een nieuwe organisatie waarbij mensen en middelen efficiënt worden ingezet.

Toelichting

Financiële Impact

Zie acties

	Jaarrekening		Saldo	Budget	
	Uitgaven	Ontvangst		Uitgaven	Ontvangst
Totaal	601 057	838 369	237 312	687 551	865 000
					177 449

Actieplan - 001.001.012 - Het bestaand patrimonium wordt optimaal onderhouden

1.1.12 Het bestaand patrimonium wordt optimaal onderhouden

Status en realisatie

Financiële Impact

Zie acties

	Jaarrekening		Saldo	Budget	
	Uitgaven	Ontvangst		Uitgaven	Ontvangst
Totaal	601 057	838 369	237 312	687 551	865 000
					177 449

Actie - 001.001.012.011 - Beheer van het onroerend goed van de gemeente

Status en realisatie

Toelichting

In uitvoering Op schema

Het AGB heeft de opvolging gedaan van de onroerende leasingcontracten van de brandweerkazerne en de politiezone. Daarnaast zijn ook de erfpachten van de site Campus Coppens opgevolgd in die zin dat de bedongen vergoedingen voor aanleveren van bedrijven ook correct gevorderd zijn. Actueel beheert het AGB geen verdere onroerende goederen van het gemeentebestuur Brasschaat. Ze zetelt wel namens het AGB in de vzw Kamp oost die instaat voor het parkmanagement van de Campus Coppens en was op deze vergaderingen op regelmatige basis aanwezig.

Het AGB realiseerde de gunning van de uitbating van de Hemelhoeve en droeg bij aan het valoriseren van een pand van de gemeente door de markt te bevragen en op zoek te gaan naar een commerciële en kwaliteitsvolle uitbating. Het AGB fungeerde hier als expertisebureau voor het gemeentebestuur.

Financiële Impact

	Jaarrekening		Saldo	Budget	
	Uitgaven	Ontvangst		Uitgaven	Ontvangst
Exploitatie	320 136	338 369	18 233	355 551	365 000
Investerings	280 921	0	-280 921	332 000	0
Liquiditeiten	0	500 000	500 000	0	500 000
Totaal	601 057	838 369	237 312	687 551	865 000
					177 449

Doelstellingenrealisatienota

Actie - 001.001.012.012 - Evalueren bijkomende mogelijkheden en activiteiten van het AGB

Status en realisatie

In uitvoering

In uitvoering op schema

Toelichting

In 2017 werd een uitgebreide screening gedaan van het gemeentelijk Patrimonium en de contracten die zijn afgesloten. Dit was een eerste oefening om na te gaan welke gebouwen in aanmerking zouden kunnen komen voor een beheer via het AGB. Hierbij betreft het vooral die gebouwen waarbij er commerciële contracten worden afgesloten.

Op basis hiervan heeft het gemeentebestuur en het AGB een principeel besluit genomen om het project NAC verder uit te werken voor overdracht aan het AGB voor de exploitatie als dienstencentrum. Dit project is bestudeerd en vervolgens zijn de opdrachten goedgekeurd om dit project verder uit te werken in 2018 en dit onder begeleiding van PwC.

In het verlengde hiervan zijn de statuten van het AGB grondig geëvalueerd en wordt een voorbereiding gedaan voor een statutenwijziging.

Het AGB heeft op vraag van het college van burgemeester en schepenen ook ondersteuning geboden bij:

- *Adviesverlening bij de opmaak van een herziening van het RUP Campus Coppens en zal ze ook verder advies verlenen voor een verdere erfpachtbevraging voor de zone Transferium*
- *Het uitwerken van een bevraging voor een externe begeleiding voor het zoeken van een exploitant. Het AGB zal een voorstel van exploitatieovereenkomst opleveren aan het gemeentebestuur.*
- *Zaal De kring en Grasdries werden bekeken maar gaven onvoldoende meerwaarden om te exploiteren vanuit het AGB. Beide gebouwen zijn door het gemeentebestuur voorbehouden voor socio-cultureel gebruik.*

De gemeentelijke jurist is aangeworven en werkt via de beheersovereenkomst samen met het AGB.

De belangrijkste acties voor 2018 waren:

- de opstart van het exploitatiemodel als dienstencentrum van het Nieuw Gemeentehuis door het AGB vanaf 1 juli 2018
- Hiervoor werden de nodige contracten afgesloten voor de bezetting ter bede van het gebouw door het AGB, de dienstverleningsovereenkomst tussen AGB en Gemeentebestuur, de gebruikersovereenkomsten tussen AGB en de gebruikers van het gebouw Gemeentebestuur, OCMW bestuur, VZW Sport Plus, VZW CC Hemelhoeve, ...
- Na het akkoord door de BTW administratie op het model zal dit in 2019 bestendigd worden door een erfpachtovereenkomst m.b.t het gebouw.

De constructie werd fiscaal en financieel technisch opgestart

Na evaluatie van de werking van het AGB werden de nodige voorbereidingen genomen voor de verderzetting van het AGB in 2019 met onder andere nieuwe statuten en een beheersovereenkomst tussen het Gemeentebestuur en AGB.

Financiële Impact

	Jaarrekening		Budget	
	Uitgaven	Ontvangst	Uitgaven	Ontvangst
Geen budget	0	0	0	0
Totaal	0	0	0	0
			Saldo	Saldo

Doelstellingenrealisatienota

Financiële Impact	Uitgaven		Jaarrekening		Saldo	Budget		Saldo
	Uitgaven	Ontvangst	Uitgaven	Ontvangst		Uitgaven	Ontvangst	
Exploitatie	320 136	338 369	355 551	18 233	365 000	9 449		
Investerings	280 921	0	332 000	-280 921	0	-332 000		
Liquiditeiten	0	500 000	0	500 000	500 000	500 000		
Totaal	601 057	838 369	687 551	237 312	865 000	177 449		

Laatste inschrijvingsnummer in budgetfair journaal : 819

AGB - De financiële toestand

De financiële toestand (zie tabel "financiële toestand jaarrekening") bevat minstens :

- een vergelijking van het resultaat op kasbasis in de jaarrekening met het resultaat op kasbasis uit het budget;
- een vergelijking van de autofinancieringsmarge in de jaarrekening met de autofinancieringsmarge in het budget. Het resultaat op kasbasis geeft een inzicht op de toestandsevenwicht, de autofinancieringsmarge wil een zicht geven op het structurele evenwicht. In de jaarrekening worden de gebudgetteerde evenwichten vergeleken met de reële.

De autofinancieringsmarge is in de rekening 2018 hoger geëindigd dan in het budget (na budgetwijziging) : +/-18.000 euro in plaats van 9.500euro, of 8.800euro beter dan voorzien. Dit verschil wordt verklaard door een verschil in het saldo van het exploitatiebudget: enerzijds waren de uitgaven +/-35.000euro lager dan geraamd ; anderzijds waren de ontvangsten 26.000 lager dan geraamd.

In het investeringsbudget is er een overschot op de uitgaven: 280.000euro werd aangerekend ten opzichte van 332.000euro gebudgetteerde uitgaven.

Het resultaat op kasbasis ligt met 421.000euro voldoende hoog om een goed werkkapitaal te hebben. Dit komt mede door de lening van 500.000euro die in de loop van 2018 door het gemeentebestuur verleend werd. Deze lening dient minimum in schijven van 50.000euro per jaar terugbetaald te worden; er is voorzien dat naargelang de evolutie van het werkkapitaal, het AGB grotere bedragen kan aflossen. De hoogte van het werkkapitaal kan na een periode van verdere exploitatie van het dienstencentrum "Het Gemeentehuis" en andere te bepalen AGB activiteiten bijgestuurd worden.

Exploitatiebudget : verschillen tussen gebudgetteerde en gerealiseerde uitgaven/ontvangsten

Bij uitgaven en ontvangsten van bestaande activiteiten opbrengsten uit verpachtingen en verhuring gebouwen verlopen de uitgaven en ontvangsten zoals gepland.

De belangrijkste verschillen tussen budget en exploitatie situeren zich bij die uitgaven en ontvangsten die betrekking hebben op de nieuwe activiteit van het AGB: het exploiteren van het Gemeentehuis, Verhoevenlei 11. Bij opmaak van budget en budgetwijziging konden de ramingen onvoldoende precies gemaakt worden. De uitoefening van de activiteit was wel kostendekkend in 2018.

In 2019 zal bij een budgetevaluatie een eerste bijsturing mogelijk en noodzakelijk zijn.

Investeringsbudget : verschillen tussen gebudgetteerde en gerealiseerde uitgaven/ontvangsten

Voor de exploitatie van het Gemeentehuis werden investeringsbudgetten voorzien vooral meubilair, installaties en uitrusting en informaticamaterieel. De aankopen van het meubilair bleven ruim binnen budget, de overzetting telefonie installatie kwam na de budgetwijziging waardoor op deze post een budgetoverschrijding plaatsvond.

Financiële toestand jaarrekening.

RESULTAAT OP KASBASIS	Code	Jaarrekening	Eindbudget	Vershil
I. Exploitantiebudget (B-A)		18 233	9 449	8 784
A. Uitgaven	60/5-694	320 136	355 551	-35 415
B. Ontvangsten		338 369	365 000	-26 631
1.a. Belastingen en boetes	73	0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	7401	0	0	0
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0	0	0
2. Overige	70-7400-7402/9-742/8-75	338 369	365 000	-26 631
II. Investeringsbudget (B-A)		-280 921	-332 000	51 079
A. Uitgaven	21/28-2906-664	280 921	332 000	-51 079
B. Ontvangsten	150-176-180-4951/2-21/28	0	0	0
III. Andere (B-A)		500 000	500 000	0
A. Uitgaven		0	0	0
1. Aflossing financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke aflossingen	421/4	0	0	0
b. Niet-periodieke aflossingen	171/4	0	0	0
2. Toegestane leningen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties	178-2905	0	0	0
B. Ontvangsten		500 000	500 000	0
1. Op te nemen leningen en leasing	171/4	500 000	500 000	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties	102-178-4949-4959	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)		237 312	177 449	59 863
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		183 710	183 710	0
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)		421 022	361 159	59 863
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)		0	0	0
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	0901	0	0	0
B. Bestemde gelden voor investeringen	0902	0	0	0
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	0903	0	0	0
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		421 022	361 159	59 863
AUTOFINANCIERINGSMARGE	Code	Jaarrekening	Eindbudget	Vershil
I. Financiële draagvlak (A - B)		18 233	9 449	8 784
A. Exploitantieontvangsten	70/5-794	338 369	365 000	-26 631
B. Exploitantieuitgaven exclusief de netto kosten van de schulden		320 136	355 551	-35 415
1. Exploitantie-uitgaven	60/5-694	320 136	355 551	-35 415
2. Nettokosten van de schulden		0	0	0
a. Kosten van de schulden	6500-6502	0	0	0
b. Terugvordering van de kosten van de schulden	7531-758	0	0	0
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A + B)		0	0	0
A. Netto aflossing van de schulden		0	0	0
1. Periodieke aflossing van de schulden	421/4	0	0	0
2. Terugvordering van de periodieke aflossingen van schulden	4943/4-4952	0	0	0
B. Nettokosten van de schulden		0	0	0
1. Kosten van de schulden	6500-6502	0	0	0
2. Terugvordering van de kosten van de schulden	7531-758	0	0	0
III. Autofinancieringsmarge (I - II)		18 233	9 449	8 784

Laatste inschrijvingsnummer in budgettaire jaarkaart : 819

Schema J1 : De doelstellingenrekening

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00 - Algemene financiering									
Prioritaire doelstellingen	124 227	688 984	564 757	102 450	689 600	587 150	102 500	187 550	85 050
Exploitatie	124 227	688 984	564 757	102 450	689 600	587 150	102 500	187 550	85 050
Investerings	0	188 984	64 757	0	189 600	87 150	0	0	85 050
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Overig beleid	0	500 000	500 000	0	500 000	500 000	0	0	0
Exploitatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03 - Aankoop en Financiën									
Prioritaire doelstellingen	13 201	0	-13 201	9 600	0	-9 600	9 600	0	-9 600
Exploitatie	13 201	0	-13 201	9 600	0	-9 600	9 600	0	-9 600
Investerings	0	0	-13 201	0	0	-9 600	0	0	-9 600
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Overig beleid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Plaatsgebonden zaken									
Prioritaire doelstellingen	442 010	149 385	-292 625	555 501	175 400	-380 101	47 750	0	-47 750
Exploitatie	442 010	149 385	-292 625	555 501	175 400	-380 101	47 750	0	-47 750
Investerings	161 089	0	-11 704	223 501	175 400	-48 101	47 750	0	-47 750
Andere	280 921	0	-280 921	332 000	0	-332 000	0	0	0
Overig beleid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Schema J1 : De doelstellingenrekening

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
05 - Personeel en Organisatie	21 618	0	-21 618	20 000	0	-20 000	41 300	0	-41 300
Prioritaire doelstellingen	21 618	0	-21 618	20 000	0	-20 000	41 300	0	-41 300
Exploitatie	21 618	0	-21 618	20 000	0	-20 000	41 300	0	-41 300
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Overig beleid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALEN	601 057	838 369	237 312	687 551	865 000	177 449	201 150	187 550	-13 600
Exploitatie	320 136	338 369	18 233	355 551	365 000	9 449	201 150	187 550	-13 600
Investerings	280 921	0	-280 921	332 000	0	-332 000	0	0	0
Andere	0	500 000	500 000	0	500 000	500 000	0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgetfair journaal : 819

Schema J2 : De exploitatierekening

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00 - Algemene financiering	124 227	188 984	64 757	102 450	189 600	87 150	102 500	187 550	85 050
03 - Aankoop en Financiën	13 201	0	-13 201	9 600	0	-9 600	9 600	0	-9 600
04 - Plaatsgebonden zaken	161 089	149 385	-11 704	223 501	175 400	-48 101	47 750	0	-47 750
05 - Personeel en Organisatie	21 618	0	-21 618	20 000	0	-20 000	41 300	0	-41 300
TOTALEN	320 136	338 369	18 233	355 551	365 000	9 449	201 150	187 550	-13 600

Laatste inschrijvingsnummer in budgetfair journaal : 819

Schema J3 : De investeringsverrichtingen van het financiële boekjaar

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00 - Algemene financiering	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03 - Aankoop en Financiën	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Plaatsgebonden zaken	280 921	0	-280 921	332 000	0	-332 000	0	0	0
05 - Personeel en Organisatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALEN	280 921	0	-280 921	332 000	0	-332 000	0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 819

Schema J4 :De rekening van de afgesloten investeringsenveloppe

CONSOLIDATIE

DEEL 1 : UITGAVEN	Code	Totaal aanrekeningen	Eindbudget	Initieel budget
I. Investeringsen in financiële vaste activa		0	0	0
A.Extern verzelfstandige agensschappen	280	0	0	0
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0	0
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0	0	0
D. OCMW-verenigingen	283	0	0	0
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0	0	0
II. Investeringsen in materiële vaste activa		0	0	0
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0	0	0
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9	0	0	0
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0	0
3. Roerende goederen	23/4	0	0	0
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0	0	0
5. Erfgoed	27	0	0	0
B. Overige materiële vaste activa		0	0	0
1. Onroerende goederen	260/4	0	0	0
2. Roerende goederen	265/9	0	0	0
C. Vooruitbetaling op investeringen in materiële vaste activa	2906	0	0	0
III. Investeringsen in immateriële vaste activa		0	0	0
21		0	0	0
IV. Toegestane investeringsubsidies		0	0	0
664		0	0	0
TOTAAL UITGAVEN		0	0	0

Schema J4 : De rekening van de afgesloten investeringsenveloppe

DEEL 2 : ONTVANGSTEN		Code	Totaal aanrekeningen	Eindbudget	Initieel budget
I. Verkoop van financiële vaste activa					
A.	Extern verzelfstandigde agenschappen	280	0	0	0
B.	Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0	0
C.	Publiek-Private samenwerkingsverbanden	282	0	0	0
D.	OCMW-verenigingen	283	0	0	0
E.	Andere financiële vaste activa	284/8	0	0	0
II. Verkoop van materiële vaste activa					
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa					
1.	Terreinen en gebouwen	220/3-9	0	0	0
2.	Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0	0
3.	Roerende goederen	23/4	0	0	0
4.	Leasing en soortgelijke rechten	25	0	0	0
5.	Erfgoed	27	0	0	0
B. Overige materiële vaste activa					
1.	Onroerende goederen	260/4	0	0	0
2.	Roerende goederen	265/9	0	0	0
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa					
III. Verkoop van immateriële vaste activa					
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen					
		150-180-4951/2	0	0	0
TOTAAL ONTVANGSTEN			0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgetfair journaal : 819

Schema J5 : De liquiditeitenrekening.

RESULTAAT OP KASBASIS	Code	Jaarrekening	Eindbudget	Initiële budget
I. Exploitantiebudget (B-A)		18 233	9 449	-13 600
A. Uitgaven	60/5-694	320 136	355 551	201 150
B. Ontvangsten		338 369	365 000	187 550
1.a. Belastingen en boetes	73	0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	7401	0	0	0
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0	0	0
2. Overige	70-7400-7402/9-742/8-75	338 369	365 000	187 550
II. Investeringsbudget (B-A)		-280 921	-332 000	0
A. Uitgaven	21/28-2906-664	280 921	332 000	0
B. Ontvangsten	150-176-180-4951/2-21/28	0	0	0
III. Andere (B-A)		500 000	500 000	0
A. Uitgaven		0	0	0
1. Aflossing financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke aflossingen	421/4	0	0	0
b. Niet-periodieke aflossingen	171/4	0	0	0
2. Toegestane leningen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties	178-2905	0	0	0
B. Ontvangsten		500 000	500 000	0
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	500 000	500 000	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties	102-178-4949-4959	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)		237 312	177 449	-13 600
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		183 710	183 710	94 713
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)		421 022	361 159	81 113
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)		0	0	0
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	0901	0	0	0
B. Bestemde gelden voor investeringen	0902	0	0	0
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	0903	0	0	0
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		421 022	361 159	81 113

BESTEMDE GELDEN	Bedrag op 1/1	Mutatie		Initiële budget	Bedrag op 31/12
		Jaarrekening	Eindbudget		
I. Exploitantie	0	0	0	0	0
II. Investerings	0	0	0	0	0
III. Andere verrichtingen	0	0	0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettaire journaal : 819

Schema J6 : De balans.

ACTIVA	Boekjaar	Vorig boekjaar
I. Vlottende activa	616 796	293 741
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	370 046	225 837
B. Vorderingen op korte termijn	175 374	1 050
1. Vorderingen uit ruiltransacties	104 784	0
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	70 590	1 050
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0	0
D. Overlopende rekeningen van het actief	71 376	66 854
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0	0
II. Vaste activa	248 289	0
A. Vorderingen op lange termijn	0	0
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0	0
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0	0
B. Financiële vaste activa	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0
2. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	0	0
4. OCMW-verenigingen	0	0
5. Andere financiële vaste activa	0	0
C. Materiële vaste activa	248 289	0
1. Gemeenschapsgoederen	248 289	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0
b. Wegen en overige infrastructuur	0	0
c. Installaties, machines en uitrusting	36 319	0
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	211 970	0
e. Leasing en soortgelijke rechten	0	0
f. Erfgoed	0	0
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0
b. Installaties, machines en uitrusting	0	0
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0
3. Overige materiële vaste activa	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0
b. Roerende goederen	0	0
D. Immateriële vaste activa	0	0
Totaal ACTIVA	865 085	293 741

Schema J6 : De balans.

PASSIVA	Boekjaar	Vorig boekjaar
I. Schulden	720 124	188 041
A. Schulden op korte termijn	265 124	132 208
1. Schulden uit ruiltransacties	102 726	39 505
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0	0
b. Financiële schulden	0	0
c. Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	102 726	39 505
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	21 672	3 672
3. Overlopende rekeningen van het passief	90 726	89 031
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	50 000	0
B. Schulden op lange termijn	455 000	55 833
1. Schulden uit ruiltransacties	455 000	55 833
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	5 000	55 833
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0	0
2. Overige risico's en kosten	5 000	55 833
b. Financiële schulden	450 000	0
c. Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	0	0
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0	0
II. Nettoactief	144 961	105 701
Totaal PASSIVA	865 085	293 741

Laatste inschrijvingsnummer in algemeen journaal : 606

Schema J7 : De staat van opbrengsten en kosten.

	Boekjaar	Vorig boekjaar
I. Kosten	297 413	158 854
A. Operationele kosten	297 413	158 854
1. Goederen en diensten	297 619	155 182
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0	0
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	-18 201	0
4. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	0	0
5. Toegestane werkingssubsidies	0	0
6. Andere operationele kosten	17 995	3 672
B. Financiële kosten	0	0
C. Uitzonderlijke kosten	0	0
1. Minwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
2. Toegestane investeringssubsidies	0	0
II. Opbrengsten	336 674	184 155
A. Operationele opbrengsten	336 674	184 150
1. Opbrengsten uit de werking	317 669	184 150
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0	0
3. Werkingssubsidies	0	0
a. Algemene werkingssubsidies	0	0
b. Specifieke werkingssubsidies	0	0
4. Recuperatie specifieke kosten OCMW	0	0
5. Andere operationele opbrengsten	19 005	0
B. Financiële opbrengsten	0	5
C. Uitzonderlijke opbrengsten	0	0
III. Overschot/Tekort van het boekjaar	39 261	25 301
A. Operationeel overschot/tekort	39 261	25 296
B. Financieel overschot/tekort	0	5
C. Uitzonderlijk overschot/tekort	0	0
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	37 298	25 301
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	37 298	25 301

Laatste inschrijvingsnummer in algemeen journaal : 606

Schema TJ1 : Exploitatierkening per beleidsdomein

	Code	Totaal	Algemene financiering	Aankoop en Financiën	Plaatsgebonden zaken	Personeel en Organisatie
Uitgaven		320 136	124 227	13 201	161 089	21 618
Operationele uitgaven	60/5	320 136	124 227	13 201	161 089	21 618
Goederen en diensten	60/4	302 140	106 232	13 201	161 089	21 618
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	0	0	0	0	0
Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648	0	0	0	0	0
Toegestane werkingssubsidies	649	0	0	0	0	0
Andere operationele uitgaven	640/7	17 995	17 995	0	0	0
Financiële uitgaven		0	0	0	0	0
Rechthebbers uit het overschot van het boekjaar	65	0	0	0	0	0
Ontvangsten		338 369	188 984	0	149 385	0
Operationele ontvangsten	70/5	338 369	188 984	0	149 385	0
Ontvangsten uit de werking	70/4	319 364	188 984	0	130 380	0
Fiscale ontvangsten en boetes	70	0	0	0	0	0
Werkingsubsidies	73	0	0	0	0	0
Recuperatie specifieke kosten OCMW	740	0	0	0	0	0
Andere operationele ontvangsten	748	0	0	0	0	0
Financiële ontvangsten		19 005	0	0	19 005	0
Tussenkomsst door derden in het tekort van het boekjaar	742/7	19 005	0	0	19 005	0
	75	0	0	0	0	0
	75	0	0	0	0	0
III. Saldo		18 233	64 757	-13 201	-11 704	-21 618

Laatste inschrijvingsnummer in budgetfair journaal : 819

Schema TJ2 : Evolutie van de exploitatierekening.

	Code	2018	2017	2016
I. Uitgaven		320 136	159 027	172 493
A. Operationele uitgaven		320 136	159 027	172 493
1. Goederen en diensten	60/1	320 136	159 027	172 493
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	302 140	155 360	172 484
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	64	0	0	0
4. Tosgestane werkingssubsidies	648	0	0	0
5. Andere operationele uitgaven	649	0	0	0
B. Financiële uitgaven	640/7	17 995	3 667	9
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	65	0	0	0
694	0	0	0	0
II. Ontvangsten		338 369	185 452	182 644
A. Operationele ontvangsten		338 369	185 452	182 598
1. Ontvangsten uit de werking	70	319 364	185 452	182 598
2. Fiscale ontvangsten en boetes		0	0	0
a. Fiscale ontvangsten en boetes		0	0	0
1. Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300	0	0	0
2. Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301	0	0	0
3. Andere aanvullende belastingen	7302/9	0	0	0
b. Andere belastingen	731/9	0	0	0
3. Werkingssubsidies		0	0	0
a. Algemene werkingssubsidies		0	0	0
1. Gemeente- of provinciefonds	7400	0	0	0
2. Gemeentelijke of provinciale bijdrage	7401	0	0	0
3. Andere algemene werkingssubsidies	7402/4	0	0	0
b. Specifieke werkingssubsidies	7405/9	0	0	0
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW	748	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	19 005	0	0
B. Financiële ontvangsten	75	0	0	46
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0	0	0
III. Saldo		18 233	26 425	10 152

Laatste inschrijvingsnummer in budgetfair journaal : 819

Schema TJ3 : Investeringsverrichtingen per beleidsdomein.

	Code	Totaal	Plaatsgebonden zaken
Deel 1: UITGAVEN			
Investerings in financiële vaste activa	28	0	0
Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0	0
Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0
Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0	0
OCMW-verenigingen	283	0	0
Andere financiële vaste activa	284/8	0	0
Investerings in materiële vaste activa		280 921	280 921
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		280 921	280 921
Terreinen en gebouwen	220/3-9	0	0
Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0
Roerende goederen	23/4	280 921	280 921
Leasing en soortgelijke rechten	25	0	0
Erfgoed	27	0	0
Overige materiële vaste activa		0	0
Onroerende goederen	260/4	0	0
Roerende goederen	265/9	0	0
Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa	2906	0	0
Investerings in immateriële vaste activa	21	0	0
Toegestane investeringssubsidies	664	0	0
TOTAAL UITGAVEN		280 921	280 921

Schema TJ3 : Investeringsverrichtingen per beleidsdomein.

	Code	Totaal	Plaatsgebonden zaken
DEEL 2: ONTVANGSTEN			
Verkoop van financiële vaste activa	28	0	0
Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0	0
Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0
Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0	0
OCMW-verenigingen	283	0	0
Andere financiële vaste activa	284/8	0	0
Verkoop van materiële vaste activa		0	0
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0	0
Terreinen en gebouwen	220/3-9	0	0
Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0
Roerende goederen	23/4	0	0
Leasing en soortgelijke rechten	25	0	0
Erfgoed	27	0	0
Overige materiële vaste activa		0	0
Onroerende goederen	260/4	0	0
Roerende goederen	265/9	0	0
Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0	0
Verkoop van immateriële vaste activa	21	0	0
Investeringssubsidies en -schenkingen	150-180-495/12	0	0
TOTAAL ONTVANGSTEN		0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 819

Schema TJ4 : Evolutie van de investeringsverrichtingen.

DEEL 1 : UITGAVEN	Code	2018	2017	2016
I. Investerings in financiële vaste activa				
A.Extern verzelfstandige agenschappen	280	0	0	0
B.Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0	0
C.Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0	0	0
D.OCMW-verenigingen	283	0	0	0
E.Andere financiële vaste activa	284/8	0	0	0
II. Investerings in materiële vaste activa				
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		280 921	0	0
1.Terreinen en gebouwen	220/3-9	280 921	0	0
2.Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0	0
3.Roerende goederen	23/4	280 921	0	0
4.Leasing en soortgelijke rechten	25	0	0	0
5.Erfgoed	27	0	0	0
B. Overige materiële vaste activa				
1.Onroerende goederen	260/4	0	0	0
2.Roerende goederen	265/9	0	0	0
C. Vooruitbetaling op investeringen in materiële vaste activa				
	2906	0	0	0
III. Investerings in immateriële vaste activa				
	21	0	0	0
IV. Toegestane investeringssubsidies				
	664	0	0	0
TOTAAL UITGAVEN		280 921	0	0

Schema TJ4 : Evolutie van de investeringsverrichtingen.

	Code	2018	2017	2016
DEEL 2 : ONTVANGSTEN				
I. Verkoop van financiële vaste activa				
A. Extern verzelfstandigde agenschappen	280	0	0	0
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0	0	0
C. Publiek-Private samenwerkingsverbanden	282	0	0	0
D. OCMW-verenigingen	283	0	0	0
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0	0	0
II. Verkoop van materiële vaste activa				
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa				
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9	0	0	0
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0	0	0
3. Roerende goederen	23/4	0	0	0
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0	0	0
5. Erfgoed	27	0	0	0
B. Overige materiële vaste activa				
1. Onroerende goederen	260/4	0	0	0
2. Roerende goederen	265/9	0	0	0
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa				
176		0	0	0
III. Verkoop van immateriële vaste activa				
21		0	0	0
IV. Investeringssubsidies en -schenkingen				
150-180-4951/2-(159)-(1781)		0	0	0
TOTAAL ONTVANGSTEN		0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 819

Schema T J5 : Stand van de kredieten van de investeringsenveloppen

Investeringsenveloppen	UITGAVEN				ONTVANGSTEN			
	Verbintenis- krediet	Vast- leggingen	Verbintenis- krediet min vast- leggingen	Aan- rekeningen	Verbintenis- krediet min aan-rekeningen	Verbintenis- krediet	Aan- rekeningen	Verbintenis- krediet min aan-rekeningen
AGB_PLGZ AGB plaatsgebonden zaken	400 000	284 000	116 000	280 921	119 079	0	0	0
NAC Nieuw administratief centrum	17 000	0	17 000	0	17 000	0	0	0
TOTAAL	417 000	284 000	133 000	280 921	136 079	0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 819

Schema TJ6 : De evolutie van de liquiditeitenrekening.

RESULTAAT OP KASBASIS	Code	2018	2017	2016
I. Exploitatiebudget (B-A)		18 233	26 425	10 152
A. Uitgaven	60/5-694	320 136	159 027	172 493
B. Ontvangsten		338 369	185 452	182 644
1.a. Belastingen en boetes	73	0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	7401	0	0	0
1.c. Tussenkoms door derden in het tekort van het boekjaar	794	0	0	0
2. Overige	70-7400-7402/9-742/8-75	338 369	185 452	182 644
II. Investeringsbudget (B-A)		-280 921	0	0
A. Uitgaven	21/28-2906-664	280 921	0	0
B. Ontvangsten	150-176-180-21/28-4951/2-(159)-(1781)	0	0	0
III. Andere (B-A)		500 000	0	0
A. Uitgaven		0	0	0
1. Aflossing financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke aflossingen	421/4	0	0	0
b. Niet-periodieke aflossingen	171/4	0	0	0
2. Toegestane leningen	2903/4-(2930)	0	0	0
3. Overige transacties		0	0	0
a. Terugbetaling van borgtochten ontvangen in contanten	178	0	0	0
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2905-(664)	0	0	0
B. Ontvangsten		500 000	0	0
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	500 000	0	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4-(4953)	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	2903/4-(2930)	0	0	0
3. Overige transacties		0	0	0
a. Borgtochten ontvangen in contanten	178	0	0	0
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	4949-4959-(4940)	0	0	0
c. Schenkingen, andere dan opgenomen onder deel I en II	102	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)		237 312	26 425	10 152
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		183 710	157 285	147 133
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)		421 022	183 710	157 285
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)		0	0	0
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	0901 (911)	0	0	0
B. Bestemde gelden voor investeringen	0902 (912)	0	0	0
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	0903 (913)	0	0	0
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		421 022	183 710	157 285

BESTEMDE GELDEN	2018	2017	2016
I. Exploitatie	0	0	0
II. Investerings	0	0	0
III. Andere verrichtingen	0	0	0
Totaal bestemde gelden	0	0	0

Laatste inschrijvingsnummer in budgettair journaal : 819

Schema TJ7 : De toelichting bij de balans

1. Mutatiestaat van de financiële vaste activa	Boekwaarde op 01/01	Investeringen	Desinvesteringen	Herwaarderingen	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12	
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	0	0	0	0	0	0	
D. OCMW-Verenigingen	0	0	0	0	0	0	
E. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	
Totaal financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	
2. Mutatiestaat van de materiële vaste activa	Boekwaarde op 01/01	Investeringen	Desinvesteringen	Herwaarderingen	Afschrijvingen	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12
I. Gemeenschapsgoederen	0	779 776	498 854		32 632	0	248 289
A. Terreinen en gebouwen	0	0	0		0	0	0
B. Wegen en overige infrastructuur	0	0	0		0	0	0
C. Installaties, machines en uitrusting	0	79 983	34 585		9 080	0	36 319
D. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	699 792	464 270		23 552	0	211 970
E. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0		0	0	0
F. Erfgoed	0	0	0		0	0	0
II. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0		0	0	0
A. Terreinen en gebouwen	0	0	0		0	0	0
B. Installaties, machines en uitrusting	0	0	0		0	0	0
C. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0	0		0	0	0
D. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0		0	0	0
III. Overige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
A. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0	0
B. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0
Totaal materiële vaste activa	0	779 776	498 854	0	32 632	0	248 289

Schema TJ7 : De toelichting bij de balans

3. Mutatiestaat van de financiële schulden	Boekwaarde op 01/01	Nieuwe leningen / leasings	Aflossingen	Overboekingen LT naar KT	Boekwaarde op 31/12
I. Financiële schulden op lange termijn	0	500 000	0	-50 000	450 000
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	0	500 000	0	-50 000	450 000
1. Leningen ten laste van het bestuur	0	500 000	0	-50 000	450 000
2. Leasings ten laste van het bestuur	0	0	0	0	0
B. Financiële schulden ten laste van derden	0	0	0	0	0
1. Leningen ten laste van derden	0	0	0	0	0
2. Leasings ten laste van derden	0	0	0	0	0
II. Schulden op korte termijn	0	0	0	50 000	50 000
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	0	0	0	50 000	50 000
1. Leningen ten laste van het bestuur	0	0	0	50 000	50 000
2. Leasings ten laste van het bestuur	0	0	0	0	0
B. Financiële schulden ten laste van derden	0	0	0	0	0
1. Leningen ten laste van derden	0	0	0	0	0
2. Leasings ten laste van derden	0	0	0	0	0
Totaal financiële schulden	0	500 000	0	0	500 000
4. Mutatiestaat van het nettoactief	Overig nettoactief	Herwaarderingsreserve	Gecumuleerd resultaat	Investerings-subsidies en schenkingen	TOTAAL
I. Balans op einde boekjaar 2016	96 000	0	-15 600	0	80 400
II. Boekhoudkundige wijzigingen	0	0	0	0	0
III. Herwerkte balans	96 000	0	-15 600	0	80 400
IV. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2017			25 301	0	25 301
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		0		0	0
1. Toevoeging aan herwaarderings		0			0
2. Terugneming van herwaarderings (-)		0			0
3. Toevoeging aan investerings-subsidies en schenkingen		0		0	0

Schema TJ7 : De toelichting bij de balans

4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)				0		0
B. Overschot / tekort van het boekjaar 2017		25 301			25 301	
V. Balans op einde boekjaar 2017	96 000	0	9 701	0	105 701	
VI. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2018		0	39 261	0	39 261	
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		0		0	0	
1. Toevoeging aan herwaarderings		0			0	
2. Terugneming van herwaarderings (-)		0			0	
3. Toevoeging aan investeringssubsidies en schenkingen					0	
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)					0	
B. Overschot / tekort van het boekjaar 2018		39 261			39 261	
VII. Balans op einde boekjaar 2018	96 000	0	48 961	0	144 961	

Laatste inschrijvingsnummer in algemeen journaal : 606

TJ7 : De toelichting bij de balans 2018

Waarderingsregels

Samenvatting van de waarderingsregels

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels **Nihil**

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord : **Nihil**

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming : **Nihil**

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verantwoording of toepassing niet gewijzigd, maar aangevuld voor "installaties, machines en uitrusting" en "kantoormaterieel en meubilair". Dit heeft geen invloed op het resultaat van het boekjaar voor belasting, noch een impact op het resultaat van vorig boekjaar.

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast][Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden] **Nihil**

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir : **Nihil**

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming **Nihil**

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd **Nihil**

Herstructureringskosten :

De herstructureringskosten werden [xxxxxxxx][niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord : **Nihil**

Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [meer] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord **Nihil**

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [xxxxxxxx][werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord **Nihil**

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet-geherwaardeerde) G (geherwaardeerde)	Afschrijvings- percentage Hoofdsom Min./Max.	Afschrijvings- percentage Bijkomende kosten Min./Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*				
4. Installaties, machines en uitrusting*	L		20%	
5. Rollend materieel*				
6. Kantoomaterieel en meubilair*	L		10%	
7. Andere materiële vaste activa				

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

-Bedrag voor het boekjaar EUR

-Gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint EUR.

Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Financiële vaste activa

In de loop van het boekjaar [xxxxxxx][werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord **Nihil**

Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de [te vermelden] methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen **Nihil**

2. Goederen in bewerking- gereed product **Nihil**

3. Handelsgoederen **Nihil**

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop **Nihil**

Producten :

-De vervaardigingsprijs van de producten [omvat][omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.

-De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat][omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde. (Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is.)

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd [tegen vervaardigingsprijs][tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

Schulden :

De passiva [xxxxxxx][bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een][geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen : **Nihil**

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt ***Nihil***
Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen EUR.

Rapportgegevens :

Titel :

TJ : Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen
Toelichting bij de jaarrekening
AGB Brasschaat
11008
Bredabaan 182
2930 Brasschaat
2018

Type beleidsrapport :

Naam bestuur :

NIS-code bestuur :

Adres bestuur :

Rapporteringsperiode :

TJ : Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen 2018

Saldo

Credit

Debet

00	Zekerheden door derden gesteld voor rekening van het bestuur	
000	Crediteuren van de boekhoudkundige entiteit, houders van door derden gestelde zekerheden	
001	Derden, stellers van zekerheden voor rekening van de boekhoudkundige entiteit	
01	Persoonlijke zekerheden gesteld voor rekening van derden	
010	Debiteuren wegens verplichtingen uit wissels in omloop	
011	Crediteuren wegens verplichtingen uit wissels in omloop	
	0110 Door de boekhoudkundige entiteit geëndosseerde, overgedragen wissels	
	0111 Andere verplichtingen uit wissels in omloop	
012	Debiteuren wegens persoonlijke zekerheden	
013	Crediteuren wegens persoonlijke zekerheden	
	01300 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door OCMW's	
	01301 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door autonome provinciebedrijven	
	01302 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door autonome gemeentebedrijven	
	01303 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door provinciale extern verzelfstandigde agentschappen naar privaatsrecht	
	01304 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door gemeentelijke extern verzelfstandigde agentschappen naar privaatsrecht	
	01305 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door OCMW-verenigingen naar publiek recht	
	01306 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door OCMW-verenigingen naar privaatsrecht	
	01307 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door intergemeentelijke samenwerkingsverbanden	
	01308 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door besturen van de eredienst	
	01309 Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door andere entiteiten	
02	Zakelijke zekerheden gesteld op eigen activa	
020	Crediteuren van de boekhoudkundige entiteit, houders van zakelijke zekerheden	
021	Zakelijke zekerheden, gesteld voor eigen rekening	
022	Crediteuren van derden, houders van zakelijke zekerheden	
023	Zakelijke zekerheden, gesteld voor rekening van derden	
03	Ontvangen zekerheden	
030	Statutaire bewaaringen	
031	Statutaire bewaargevers	
032	Ontvangen zekerheden	
033	Zekerheidstellers	
04	Goederen en waarden van derden gehouden door derden in hun naam, maar ten bate en voor risico van de boekhoudkundige entiteit	
040	Derden, houders in hun naam, maar ten bate en voor risico van de boekhoudkundige entiteit van goederen en waarden	
041	Goederen en waarden van derden gehouden door derden in hun naam, maar ten bate en voor risico van de boekhoudkundige entiteit	
05	Verplichtingen tot aan- en verkoop van vaste activa	
050	Verplichtingen tot aankoop	
051	Crediteuren wegens verplichtingen tot aankoop	
052	Debiteuren wegens verplichtingen tot verkoop	
053	Verplichtingen tot verkoop	
06	Termijnovereenkomsten	
060	Op termijn gekochte goederen - te ontvangen	
061	Crediteuren wegens op termijn gekochte goederen	
062	Debiteuren wegens op termijn verkochte goederen	
063	Op termijn verkochte goederen - te leveren	
064	Op termijn gekochte deviezen - te ontvangen	
065	Crediteuren wegens op termijn gekochte deviezen	
066	Debiteuren wegens op termijn verkochte deviezen	
067	Op termijn verkochte deviezen - te leveren	
07	Goederen en waarden van derden gehouden door het bestuur	

TJ : Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen 2018

070	Gebruiksrechten op lange termijn
0700	Terreinen en gebouwen
0701	Installaties, machines en uitrusting
0702	Meubilair en rollend materieel
071	Crediteuren wegens huurgelden en vergoedingen
072	Goederen en waarden van derden in bewaring, in consignatie of in bewerking gegeven
073	Commitenten en deponenten van goederen en waarden
074	Goederen en waarden van derden gehouden voor rekening of ten bate en voor risico van derden
075	Crediteuren wegens goederen en waarden van derden gehouden voor rekening of ten bate en voor risico van derden
08	Aangegane, maar niet opgenomen kredieten
09	Diverse rechten en verplichtingen
090	Bestemde gelden
0901	Bestemde gelden voor exploitatie-uitgaven
0902	Bestemde gelden voor investeringsuitgaven
0903	Bestemde gelden voor andere uitgaven
091	Bestemde gelden
092/9	Overige diverse rechten en verplichtingen

TJ: Overzicht van de verstrekte werkings- en investeringssubsidies 2018

A. Werkingssubsidies
BEGUNSTIGDE Omschrijving

Initieel bedrag Eindbedrag Jaarrekening BV Ramingnummer

B. Investeringsubsidies
BEGUNSTIGDE Omschrijving

Initieel bedrag Eindbedrag Jaarrekening BV Ramingnummer