



B R A S S C H A A T

gemeenteraad

uittreksel uit de notulen

Zitting van: maandag 26 februari 2024 om 20:00 uur
raadzaal, Verhoevenlei 11, 2930 Brasschaat

Aanwezig: Tom Versompel - voorzitter
Philip Cools - waarnemend burgemeester
Adinda Van Gerven, Myriam Van Honste, Goele Fonteyn, Inez Ven, Carla Pantens, Bruno Heirman en Karina Hans - schepenen
Bart Brughmans, Luc Van der Schoepen, Rudi Pauwels, Robrecht Eeman, Bart Thijs, Walter Vermeulen, Erwin Callens, Hedwig van Baarle, Joris Van Cauwelaert, Dieter Heughebaert, Ingeborg Hermans, Greet Verbert, Kasper Vanpoucke, Anne Van Aperen, Johan Caluwé, Robert Geysen, Marie Anne Naudts-Coppens, Lutgart Smekens en Sven Simons - raadsleden
Ward Schevernels - algemeen directeur

Verontschuldigd: Dimitri Hoegaerts, André Van Mechelen, Jan Jambon, Karin Willemen-Beyers en Cathy Mallentjer - raadsleden

OPENBARE ZITTING

5. Retributie inname openbaar domein voor evenementen en manifestaties. Wijziging vanaf 1 maart 2024.

Feiten en motivering

Het besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2023 houdende goedkeuring van de retributie op de inname van het openbaar domein bij evenementen en manifestaties.

Voor evenementen met een winstgevend karakter wordt een commerciële vergoeding gevorderd op basis van oppervlakte en aantal dagen (inclusief opbouw en afbraakperiode). Deze wordt als voorwaarde in de principiële beslissing/toelating mee opgenomen.

Het voorstel van het college om voor een aantal grote evenementen een staat van bevinding door een landmeter-expert te laten opmaken en deze kosten door te rekenen aan de organisator. De waarborgregeling wordt herzien alsook worden voorwaarden opgelegd in welke gevallen de toelating wordt geschorst.

Er wordt een waarborg gevraagd in functie van het mogelijke risico op schade. Deze waarborg dient ten laatste 14 kalenderdagen voor de start van de opbouw betaald te zijn. Verder worden de verbruikskosten voor energie en water en de logistieke ondersteuning al dan niet aangerekend.

In iedere vergunning worden de voorwaarden en de financiële gevolgen expliciet mee opgenomen waardoor geen rapportage meer noodzakelijk is van aanvragers die als externe-organisator worden aangeduid.

Het is financieel aangewezen om het besluit met ingang van 1 maart 2024 te wijzigen.

Juridisch kader

Het decreet van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het Lokaal Bestuur.

Financiële gevolgen

De opbrengst is afhankelijk van het aantal georganiseerde evenementen.

BESLUIT eenparig:

Art.1.- Toepassingsgebied

Er wordt met ingang van 1 maart 2024 en voor een onbepaalde duur een retributie geheven op tijdelijke terbeschikkingstellingen en occasionele inkomsten van het openbaar domein en van gronden behorend tot het privaat domein van de gemeente Brasschaat voor het inrichten van evenementen en manifestaties.

Art.2.- Definities

Het gedurende een bepaalde in tijd beperkte periode, voor minder dan drie maanden, ter beschikking stellen van openbaar domein voor het inrichten van festivals (beide met inname voor onder meer occasionele uitstallingen, occasionele terrassen, tapinstallaties, plaatsen van tenten), circussen, feestmarkten, braderijen, occasionele fastfoodkramen, barbecues, autoshow's, reclame-evenementen, (muziek-)optredens, sportgebeurtenissen, beurzen, buurt- en straatfeesten, standplaatsen autobus of camionette voor marketingonderzoek of publicitaire doeleinden en tijdelijke plaatsen van winkelcontainers (uitgezonderd indien ze gebruikt worden tijdens verbouwingen of indien ze voor de eigen handelszaak worden geplaatst). Deze opsomming is niet beperkend.

Art.3.- Niet van toepassing

Dit reglement is niet van toepassing op de activiteiten die gereguleerd zijn onder:

- het reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markt en op het openbaar domein.
- het reglement met betrekking tot activiteiten op openbare foren.

Hiervoor zijn andere retributiereglementen van toepassing.

Art.4.- Staten van bevinding: start opbouw en einde afbraak

- Staat van bevinding door landmeter-expert

Er wordt voor de start van de opbouw en na afbraak een staat van bevinding opgemaakt door de landmeter-expert aangesteld door de gemeente Brasschaat. De organisator dient aanwezig te zijn bij de opmaak van beide staten van bevinding. De opbouw van het evenement kan aanvangen na ontvangst van de staat van bevinding 'start opbouw' door de dienst evenementen. Na het evenement dient er een staat van bevinding 'einde afbraak' opgemaakt te worden onmiddellijk na beëindiging van de afbraak. Aangezien er mogelijks kort na het evenement een volgend evenement opgebouwd wordt, dient de staat van bevinding onmiddellijk na de afbraak opgemaakt te worden.

De kosten van de staten van bevinding 'start opbouw' en 'einde afbraak' worden doorgerekend aan de organisator.

De staat van bevinding door landmeter-expert is van toepassing op een lijst van evenementen dat jaarlijks door het college van burgemeester en schepenen wordt vastgelegd. De staat van bevinding door landmeter-expert kan ook van toepassing zijn op een evenement buiten bovenstaande lijst, indien het uitdrukkelijk in de evenementenvergunning gespecificeerd wordt.

- Overige evenementen:

Voor de start van de opbouw en na afbraak wordt een staat van bevinding opgemaakt, inclusief foto's door de gemeente Brasschaat of de organisator. De verantwoordelijke voor de opmaak van de staat van bevinding wordt bepaald in de voorwaarden van de afgeleverde vergunning. Bij de opmaak van de staten van bevinding kan gevraagd worden om zowel gemeente als organisator ter plaatse aanwezig te zijn.

Beide partijen ondertekenen de staten van de bevinding. De opbouw van het evenement kan aanvagen na ontvangst van de staat van bevinding 'start opbouw'.

Art.5.- Tarief

Voor de tijdelijke terbeschikkingstelling van het openbaar domein en van gronden behorend tot het privaat domein van de gemeente Brasschaat bedraagt de retributie:

Periode	Tarief volgens oppervlakte	
	Voor gedeelte van 1 tot 5000 m ²	+ voor gedeelte boven 5000 m ²
opbouw dag (x)-3 en volgende	11,40 euro/dag per evenement per 500 m ²	11,40 euro/dag per evenement per 500 m ²
opbouw dag (x)-2	5,60 euro/dag per evenement per 500 m ²	5,60 euro/dag per evenement per 500 m ²
opbouw dag (x)-1	2,80 euro/dag per evenement per 500 m ²	2,80 euro/dag per evenement per 500 m ²
1ste dag evenement t.e.m. 4de dag	56,80 euro/dag per evenement per 500 m ²	11,40 euro/dag per evenement per 500 m ²
vanaf 5de dag	11,40 euro/dag per evenement per 500 m ²	5,60 euro/dag per evenement per 500 m ²
afbraak dag (x)+1	2,80 euro/dag per evenement per 500 m ²	2,80 euro/dag per evenement per 500 m ²
afbraak dag (x)+2	5,60 euro/dag per evenement per 500 m ²	5,60 euro/dag per evenement per 500 m ²
afbraak dag (x)+3 en volgende	11,40 euro/dag per evenement per 500 m ²	11,40 euro/dag per evenement per 500 m ²

(x) is gelijk aan de evenementenperiode

De minimum aangerekende oppervlakte per evenement bedraagt 500m².

Een begonnen dag wordt aangerekend als een volledige dag.

De oppervlakte wordt bepaald in functie van de volledige inname van het openbaar domein en van gronden behorend tot het privaat domein van de gemeente Brasschaat (inclusief eventuele backstage, opslagruimte, parking) De inkomsten van openbare weg en van gronden naar aanleiding van begeleidende maatregelen opgelegd door het gemeentebestuur, worden niet aangerekend, zoals bijvoorbeeld parkings.

Voor de locaties gelegen in het Park van Brasschaat wordt de retributie verhoogd met 40%. Dit geldt voor de zone Kasteelparkgebied, zoals gedefinieerd in het landschapsbeheersplan.

Indien een staat van bevinding door een landmeter-expert werd opgemaakt dan wordt deze kost integraal van de organisator teruggevorderd.

Art.6.- Debiteur

De retributie en/of waarborg is verschuldigd door de organisator die gebruik maakt van de tijdelijke terbeschikkingstelling en occasionele inkomsten.

Art.7.- Betalingen: waarborg en retributie

De waarborg dient ten laatste 14 kalenderdagen voor de start van de opbouw van het evenement op het rekeningnummer van het gemeentebestuur gestort te zijn.

De betaling van de retributie dient te gebeuren binnen 30 dagen na verzending van het verzoek tot betaling op rekeningnummer van het gemeentebestuur.

Art.8.- Vrijstelling

Van deze retributie zijn vrijgesteld:

- de eigen georganiseerde evenementen van de “groep” gemeente Brasschaat (onder andere gemeente Brasschaat, OCMW Brasschaat, EVA vzw programmering cultuur centrum Hemelhoeve, EVA vzw sportplus, AGB, toerisme Brasschaat vzw)
- evenementen georganiseerd door Brasschaatse handelaars- en horecaverenigingen ter promotie van het winkel- en horecagebied in Brasschaat;
- de Belgische staat, de Vlaamse gemeenschap/ Vlaamse gewest, de provincie Antwerpen, de gemeenten en de openbare instellingen;
- erkende onderwijsinstellingen, erkende adviesraden of culturele, sociale, sport-, senioren en jeugdverenigingen met een maatschappelijke zetel in de gemeente Brasschaat;
- aanvragers die een externe partner-organisator zijn, maar waarmee de gemeente Brasschaat op enigerlei wijze in functie van het betrokken evenement of manifestatie een partnerschap heeft afgesloten, zoals bijvoorbeeld voor evenement in co-organisatie, naamversterkende en samenlevingsversterkende evenementen (onder andere speelstraten, straat- en buurtfeesten, georganiseerd door ‘een vereniging van particulieren’). Het evenement dient steeds een meerwaarde voor de gemeente Brasschaat te betekenen. Het gemeentebestuur motiveert in haar beslissing het partnerschap.

Art.9.- Waarborg

Voor de evenementen in het park waarvoor een staat van bevinding door een landmeter-expert van toepassing is, wordt een waarborg gevorderd.

Voor de overige evenementen kan de gemeente een waarborg vorderen, indien de opstelling van het evenement een mogelijk risico op beschadiging van het openbaar domein inhoudt.

Het bedrag voor de waarborg wordt, als volgt, vastgesteld:

$$W = [\text{tarief volgens art.5}] \times C$$

W = waarborg

C = coëfficiënt naar risico op beschadiging

C wordt gelijkgesteld aan 3. Naargelang het risico op beschadiging van het openbaar domein, de beschadiging bij vorige edities of vergelijkbare evenementen kan C vervangen worden door 2, 4 of 5. Het college van burgemeester en schepenen beslist gemotiveerd bij goedkeuring aanvraag van het evenement over de te gebruiken coëfficiënt, na advies van de bevoegde dienst.

De waarborg dient ten laatste 14 kalenderdagen voor de start van de opbouw van het evenement gestort te worden.

Ingeval van een staat van bevinding, wordt de waarborg of het saldo terugbetaald als de staat van bevinding 'einde afbraak' werd opgesteld en de vastgestelde beschadigingen en afgesproken kosten zoals logistieke prestaties, water, elektriciteit en afval werden aangerekend of betaald.

Ingeval van een waarborg zonder staat van bevinding zal de waarborg of het saldo worden terugbetaald nadat afgesproken kosten zoals logistieke prestaties, water, elektriciteit en afval werden aangerekend of betaald.

Indien het openbaar domein niet wordt achtergelaten in de oorspronkelijke toestand, zullen de kosten voor het herstellen integraal doorgerekend worden aan de aanvrager of verrekend worden met de waarborg.

De toelating tot het organiseren van het evenement wordt geschorst indien:

- de waarborg niet tijdig wordt betaald, d.i. ten laatste 14 kalenderdagen voor de start van de opbouw van het evenement;
- de begeleidende maatregelen die werden opgelegd door de burgemeester en/of het college van burgemeester en schepenen niet worden opgevolgd.

Art.10.-

De retributies worden jaarlijks op 1 januari geïndexeerd. Deze indexering gebeurt via de gezondheidsindex van de maand november voorafgaand aan het nieuwe jaar, met afronding tot 1

cijfer na de komma. Als basis van de bovenstaande tarieven wordt de gezondheidsindex van november 2023 gebruikt.

Art.11.-

Artikel 177 van het decreet Lokaal Bestuur voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen. Bij betwisting kan het gemeentebestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

Art.12.-

Het gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2023 houdende goedkeuring van de retributie inname openbaar domein voor evenementen en manifestaties wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van onderhavig besluit.

Gedaan in zitting datum als boven.

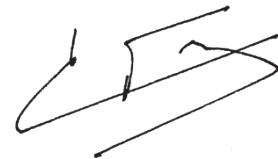
de algemeen directeur,
(w.g.) Ward Schevernels

de voorzitter,
(w.g.) Tom Versompel

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

de algemeen directeur,

de voorzitter,



Ward Schevernels

Tom Versompel

Retributie inname openbaar domein voor evenementen en manifestaties. Wijziging vanaf 1 maart 2024.

Dossierverantwoordelijke: Michel Speltinx

Politiek verantwoordelijke: Bruno Heirman

Afschrift aan: Sara Vermoere, Pieter De Lille, Geert De Blende, evenementen en debiteurenbeheer.