



LEGENDE

Knelpunten en bedreigingen

-  probleem doorstoming openbaar vervoer
-  beperkte belevingswaarde Antitankkanaal aan Bredabaan
-  concentratie zonevreemde woningen
-  bebouwing dreigt dicht te slibben
-  sluike wegen
-  verkeersopstopping tijdens de spitsuren
-  geen verbinding met bovenloop Fortuinbeek
-  geen ruimte voor natuurlijke ontwikkeling beekvallei
-  gevaarlijk kruispunt
-  gebreken in inrichting van weg
-  jeugdbeweging naast containerpark

Kwaliteiten en potenties

-  eigenheid winkelcentrum
-  mogelijke doortrekking tramlijn
-  waardevolle open ruimte gebieden
-  herinrichting Kaartseplein
-  Antitankkanaal als ecologische en recreatieve as
-  waardevolle beekvallei
-  markante gebouwen
-  bovenlokale medische voorzieningen
-  mogelijke recreatieve verbinding langs HST

Kaart 29: Knelpunten en potenties Centrale woonzone

Ruimtelijk Structuurplan
Gemeente Brasschaat

Opdrachtgever:
Gemeente Brasschaat

Dossier BRA506

Bron: eigen onderzoek



Ontwerpfdeling

